

Presentatie Integrale werkgroep | 22 November 2023

**STERKE
LEKDIJK**

Wijk bij Duurstede - Amerongen



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Welkom!

Waar gaan we het over hebben?

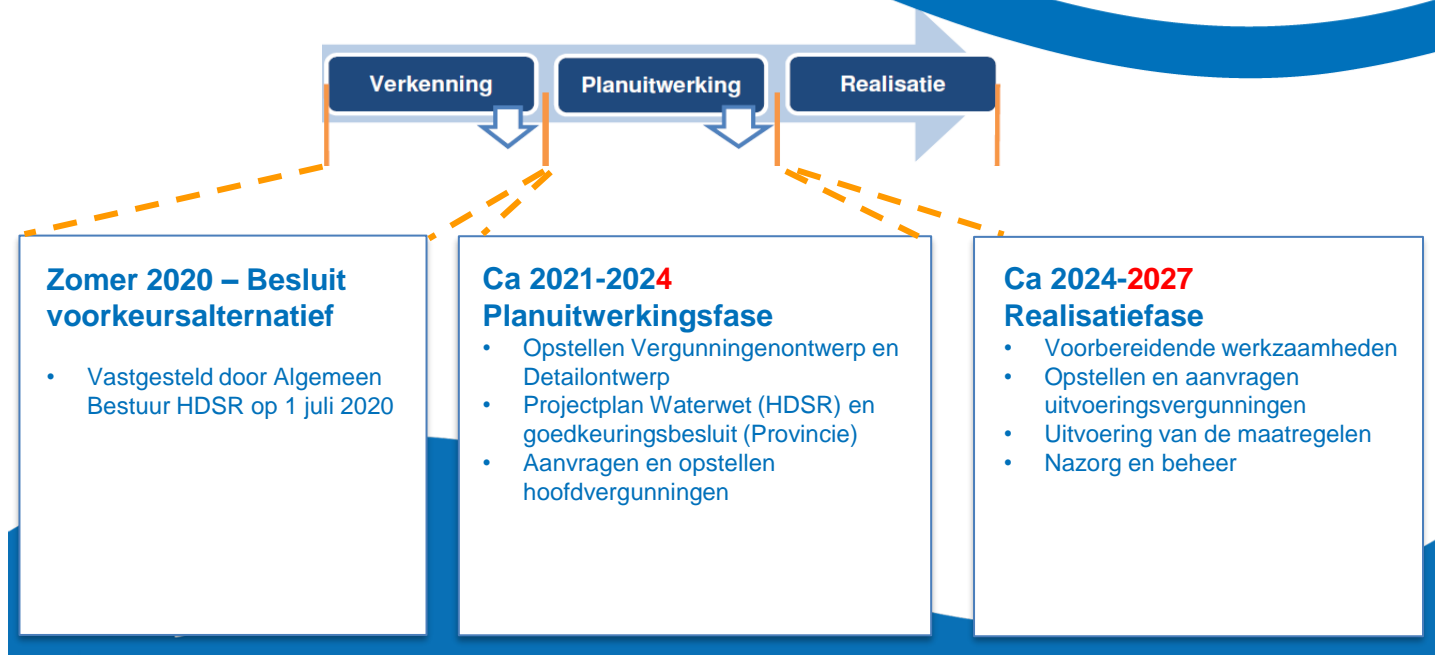
- Terugblik en vooruitblik - Margreet
- Planning realisatiefase - Saskia

Pauze

- Voorkomen van schade - Margreet & Saskia
- Groot onderhoud - Ivan
- Grondverwerving - Mike

Waar staan we?

STERKE LEKDIJK



Terugblik en vooruitblik

- Planning
- Meekoppelkansen
- Tevredenheidsonderzoek
- Communicatie

Wijziging Planning

- Afronden van alle DO stukken + verkrijgen subsidie HWBP zorgt voor vertraging.
- Start uitvoering ~~maart/april 2024~~ september 2024
- Aantal voorbereidende werkzaamheden eerder

Vooruitblik

Aangepaste planning

STERKE
LEKDIJK



Planning op hoofdlijnen

	UITVOERINGSPLAN												REALISATIE					
	2023						2024											
	juli	augustus	september	oktober	november	december	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december
1	■																	
2				■	■													
3							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
4			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
5						■												
6			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
7						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
8								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9								■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
10																		
11											■							
12												■						
13												■	■					
14															■	■	■	■

Blik gericht op uitvoering:

- Uitvoeringsplan inclusief planning opstellen
- Besluitvorming meekoppelkansen
- Stappen vooruit zetten m.b.t. innovaties
- Contractvorming HDSR-Lekensemble
- Aanvragen subsidie HoogWaterBescherminingsProgramma (HWBP)
- Minnelijke grondverwervingsgesprekken en opstart procedure
- Vervolg afstemming met alle betrokkenen



**STERKE
LEKDIJK**

Stand van zaken Projectplan Waterwet en andere vergunningen

Wettelijke procedures hoofdvergunningen:

- Definitieve vergunningen ter inzage:
 - Projectplan Waterwet
 - Vergunning Wet Natuurbescherming – gebiedsbescherming
 - Ontheffing Wet Natuurbescherming – soorten (poelkikker)
 - Kapvergunning Wijk bij Duurstede en Utrechtse Heuvelrug
- Beroepstermijn: was t/m 13 november 2023
- 2 bezwaren ingediend
- Uitspraak door Raad van State: circa 6 maanden (medio 2024) of langer
- Met huidige vergunningen kan er met uitvoering gestart worden

Nog dit jaar in te dienen:

- WnB ontheffing – soorten (in ieder geval erfvogels)
- Omgevingsvergunningen bouwen voor verticale constructies beide gemeenten, gisteren ingediend
- Omgevingsvergunning inundatiesluis verstoren rijksmonument

Meekoppelkansen

- November oplevering ramingen meekoppelkansen:
 - Fiets- en voetpaden Wijk bij Duurstede
 - Ecologische verbinding langs de rivier (Provincie)
 - Rustpunten met bijbehorende cultuurhistorische elementen
- Q1 2024 besluitvorming

Meekoppelkansen

- Fietsvriendelijke weginrichting
 - Bestuurlijke tafel 14 december: besluit beeldkwaliteitplan
 - WbD en UH: Grijs asfalt met rode fietssuggestiestroken
 - Daarna: uitwerking traject WAM (planning, kruisingen, verkeersremmende maatregelen)

Meekoppelkansen

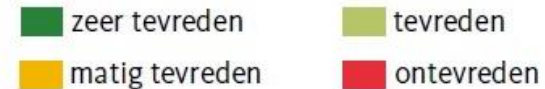
- Beermuur
 - Groot onderhoud buitenzijde is afgerond
 - Proefvak binnenzijde vorige week opgeleverd, monitoring over langere periode
 - Oppakken opleverpunten
 - Onderhoud mechanische onderdelen Waterpoort Q2 en Q3 2024

Tevredenheidsonderzoek

- Onderzoek door Opiniepeilers
 - Per mail
 - Interview
 - Busje in gebied

- Resultaten zeer recent ontvangen
- Later meer info/publicatie

Algemene waardering, per deeltracé



Wijk bij Duurstede-Amerongen



Communicatie

- Integrale werkgroep: november 2023 + maart/juni 2024
- Informatiebijeenkomst Q2 2024
- Nieuwsbrief december 23 / januari 24

Vragen?





**STERKE
LEKDIJK**

PLANNING REALISATIEFASE

Werkzaamheden

- Voorbereidingen
- Grondwerk
- Constructies
- Infra



STERKE LEKDIJK



Uitdagingen

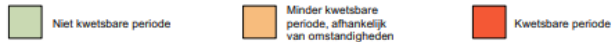
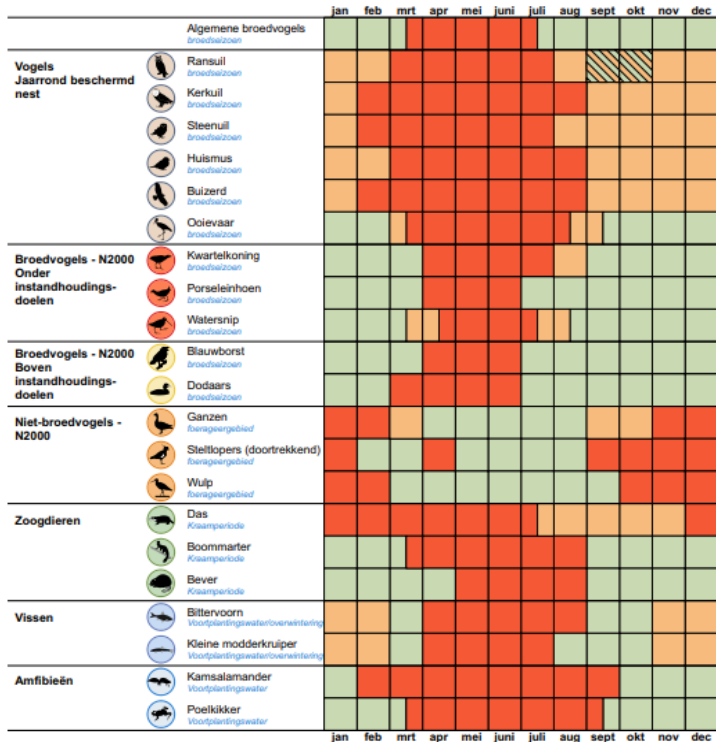
Rekening houden met:

- Beschikbaarheid van percelen
- Gesloten dijkenseizoen/ hoogwaterseizoen/ onwerkbaar weer
- Grondstromen
- Beperken hinder en overlast
- Ecologische beperkingen



STERKE LEKDIJK

Ecologische beperkingen



1. Verkeersprentjes per kwartaal / week / of maand in het projectgebied

2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Verkeersprentjes per kwartaal (Iconen: Auto, Bus, Fiets, Motor, etc.)																	
Verkeersprentjes per week (Iconen: Auto, Bus, Fiets, Motor, etc.)																	
Verkeersprentjes per maand (Iconen: Auto, Bus, Fiets, Motor, etc.)																	

2. Schiedamsche weg van aanwijzing F107 op de spoorlijn

Verkeers	Wagen	Wielvoertuig	Verkeersprentjes	Verkeersprentjes	Van de weg	Van de weg	Wagen	Wielvoertuig									
2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
(Detailed grid showing traffic volume and lane usage for various vehicle types over time.)																	

3. Verkeersprentjes per 4000 / op de spoorlijn als gevolg van aanwijzing Flora & fauna

Verkeers	Wagen	Wielvoertuig	Verkeersprentjes	Verkeersprentjes	Van de weg	Van de weg	Wagen	Wielvoertuig									
2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
(Detailed grid showing traffic volume and lane usage for various vehicle types over time, highlighting changes due to Flora & fauna measures.)																	

4. Localiteitsrecht constructies, toelaf van groenland

Verkeers	Wagen	Wielvoertuig	Verkeersprentjes	Verkeersprentjes	Van de weg	Van de weg	Wagen	Wielvoertuig									
2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
(Detailed grid showing traffic volume and lane usage for various vehicle types over time, highlighting changes due to local site rights and greenland permits.)																	

Meest voorkomende activiteiten		Verstoring:
Locaties aanbrenge damwand - kunststof - trillen	Verstoringsafstand activiteit: 325 m	4 vakjes
Locaties aanbrenge damwand - staal - drukken	Verstoringsafstand activiteit: 117 m	2 vakjes
Locaties aanbrenge damwand - staal - trillen	Verstoringsafstand activiteit: 2400 m	24 vakjes
Locaties SoSeal	Verstoringsafstand activiteit: 117 m	2 vakjes

Lunenburger Waard Oost												
66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54
0	0	0	0	V	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	V	0	G	G	G	0	G	0	0
G+V	G+V	0	0	G	0	G+V	G+V	G+V	0	G	0	0
G+V	G+V	0	0	G	0	G+V	G+V	G+V	0	G	0	0
G+V	G+V	0	0	G	0	G+V	G+V	G+V	0	G	0	0
V	V	0	0	0	0	V	V	V	0	0	0	0
V	V	0	0	0	0	V	V	V	0	0	0	0
V	V	0	0	0	0	V	V	V	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	V	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	V	0	0	0	0	0	0	0	0



Lunenburger Waard Oost												
66	65	64	63	62	61	60	59	58	57	56	55	54
BZ	BZ	BZ	BZ	V	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ
BZ	BZ	BZ	BZ	V	BZ	G	G	G	BZ	G	BZ	BZ
G+V	G+V	BZ	BZ	G	BZ	G+V	G+V	G+V	BZ	G	BZ	BZ
G+V	G+V	BZ	BZ	G	BZ	G+V	G+V	G+V	BZ	G	BZ	BZ
G+V	G+V	BZ	BZ	G	BZ	G+V	G+V	G+V	BZ	G	BZ	BZ
V	V	BZ	BZ	BZ	BZ	V	V	V	BZ	BZ	BZ	BZ
V	V	BZ	BZ	BZ	BZ	V	V	V	BZ	BZ	BZ	BZ
V	V	BZ	BZ	BZ	BZ	V	V	V	BZ	BZ	BZ	BZ
GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	BZ	BZ	BZ	BZ
GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	GR	BZ	BZ	BZ	BZ
BZ	BZ	BZ	BZ	V	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ
BZ	BZ	BZ	BZ	V	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ	BZ

Lunenburgerwaard Oost
 7 maanden werk,
 2 maanden per jaar beschikbaar
 = 4 jaar bezig

Ontheffing aanvragen voor o.a. erfvolgels

STERKE
LEKDIJK

Vragen?





**STERKE
LEKDIJK**

KORTE PAUZE

ca 10 minuten



**STERKE
LEKDIJK**

VOORKOMEN VAN SCHADE

Monitoring omgevingsobjecten

- Waarom monitoren?
- Nulsituatie vastleggen
- Monitoringsinstrumenten
- Wat als er toch schade ontstaat - schadeafhandeling



Waarom monitoren?

1. Noodzakelijk om schades door dijkversterking te kunnen afhandelen
2. Vroegtijdig ingrijpen voordat er schade ontstaat en overgeschakeld kan worden op een andere werkmethode

Nulsituatie vastleggen

1. Bouwkundige opnames van gebouwen
2. Huidige situatie werkgebied, depotlocaties en aanvoerwegen vastleggen
3. Gegevens verkrijgen van autonome situatie (deformatiemetingen)



Bouwkundige opname gebouwen

- Gebouwen en bijzondere objecten binnen de invloedzone van het werk worden opgenomen.
- Binnen het dijkversterkingsproject WAM zijn dat circa 190 gebouwen en objecten.
- Bouwkundige opname vindt plaats vóór de start van de werkzaamheden in de directe omgeving van het gebouw (vooropname).
- Zodra het werk in de directe omgeving van het gebouw gereed is, wordt opnieuw een opname gemaakt (eindopname).
- Bouwkundige opnamen worden uitgevoerd door een onafhankelijke partij.
- Bouwkundige opname wordt vastgelegd in een rapport.



Hoe ziet het rapport van de bouwkundige opname eruit?

- Per gebouw of cluster gebouwen van dezelfde eigenaar wordt een rapport opgesteld.
- In het rapport worden verschillende gegevens vastgelegd zoals de monumentale status (indien van toepassing), bouwjaar, soort fundering, kelder, schadeverleden, categorie, advies scheurmeters, etc.
- In het rapport staan alleen foto's van de aanwezige scheuren en schade binnen de gebouwen.
- Daarnaast worden ook foto's van de buitengevels en van alle objecten op het erf inclusief constructies, verhardingen en erfafscheidingen gemaakt.
- Met de foto's leggen we voor het oog vast wat op dat moment de staat is van de panden.
- Het rapport wordt aan de eigenaren verstrekt.



Nulsituatie werkgebied vastleggen

Waar?

- Locaties waar werkzaamheden plaatsvinden
- Depot- en bouwkeetlocaties
- Aanvoerwegen (gemeentelijke wegen)

Hoe?

- Verschillende metingen (n.t.b.)



Monitoring van gebouwen: gereedschapskist

- Meetbouten
- Trillingsmeters
- Peilbuizen
- Geluidsmetingen
- Etc.



Meetbouten

- Gebouwen binnen de risicocontouren van de werkzaamheden
- Meten van hoogteverschillen
- Start minimaal 2 jaar voor start uitvoering i.v.m. autonome bewegingen
- Planuitwerkingsfase: herhalingsmetingen twee keer per jaar
- Nulmeting al reeds uitgevoerd (medio 2022)
- Meting 'aan huis'
- (Verschil)rapport per woning opvraagbaar



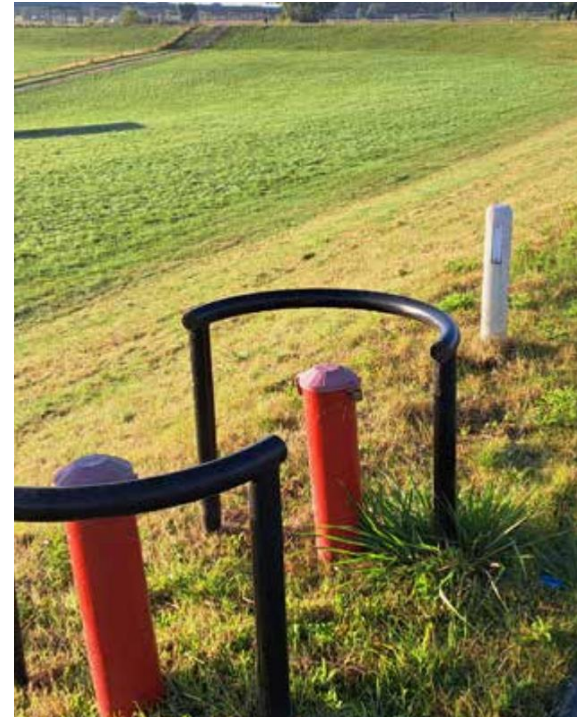
Trillingsmeters

- Voor de start van het werk om autonome trillingen te meten
- Meet de trillingen van transport, grondwerk en damwanden
- Gebouwen de risicocontouren bij damwandwerkzaamheden (met het werk mee)
- Op een aantal maatgevende gebouwen verspreid over het gebied (n.t.b.)



Peilbuizen

- Meten van de grondwaterstand
- Bij natuurgebied Kolland
- Bij woningen in de directe nabijheid van pipingmaatregelen (in overleg met bewoners)
- Continu metingen
- Bevestigen van grondmodellen



Geluidsmetingen

- Meten van het geluid van de werkzaamheden
- Bevestigen van aannames (verstoring van vogels)

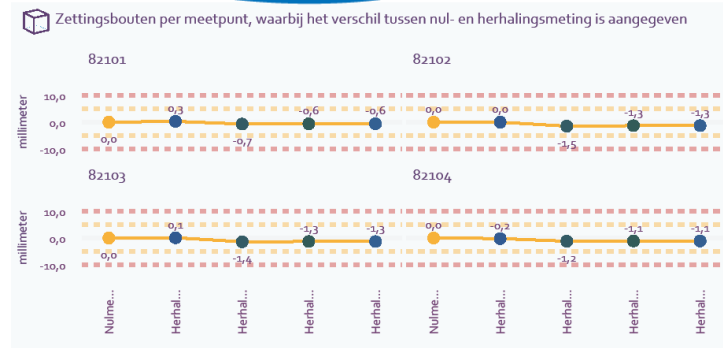
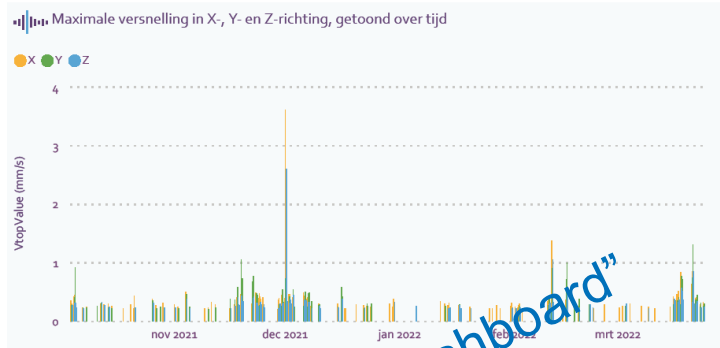


Delen van gegevens met eigenaren



Monitoringsdashboard

STERKE LEKDIJK



Voorbeeld "monitoringsdashboard"

Voorbeeld 'Monitoringsdashboard'



Tilt voor het adres Langstraat 1 Schuur, Tuil NL. Hierbij is ook de temperatuurcurve meegenomen en is er onderscheid gemaakt tussen de X- en Y-richting van een meting

Sample Time

3-10-2022

22-1-2023

X-richting



Y-richting



Hoe lang gaan we meten?

- De aannemerscombinatie meet tot en met 3 jaar na moment van oplevering van het werk.
- Na deze 3 jaar kunnen bewoners nog steeds terecht bij het centrale schadeloket van HDSR.

Wat als er toch schade ontstaat?

- Schadefolder HDSR
- Stakeholders kunnen schade melden via sterkelekdijk@hdsr.nl of omgevingsmanager van HDSR
- Op werkdagen neemt een medewerker van het project binnen 24 uur na de melding contact met de melder op.



Waar kunt u schade melden?

Ontstaat er bij de werkzaamheden voor de dijkversterking onverhoopt schade aan uw eigendommen? Meld dit dan zo snel mogelijk bij ons na het ontdekken van schade. Stuur dan een e-mail naar sterkelekdijk@hdsr.nl onder vermelding van 'Wijk bij Duurstede - Amerongen schade'. Op werkdagen nemen wij binnen 24 uur na de melding contact met u op.

Hoe handelen we uw schade af?

Schade minder dan 1.000 euro

Is het verwachte schadebedrag kleiner dan 1.000 euro? Dan handelt het projectteam zelf de schade zo snel mogelijk af.

Schade meer dan 1.000 euro

Is het verwachte bedrag van uw schade hoger dan 1.000 euro? Dan schakelt het waterschap een schade-expert in. De schade-expert gebruikt de eerder genoemde metingen om uw schade te beoordelen.

Het is mogelijk dat u zich niet kunt vinden in het schaderapport. U kunt dan na afstemming met het waterschap een second opinion laten uitvoeren door een andere gecertificeerde partij. De kosten hiervan betaalt het waterschap. Zo nodig kan het waterschap aan de hand van beide schaderapporten nog een onafhankelijke derde partij inschakelen om te komen tot een definitieve afhandeling.

Om de afhandeling van schade goed te laten verlopen, stelt het waterschap een schadecoördinator aan. Op deze manier blijft er een contactpersoon beschikbaar, ook als het project is afgerond.

Een aantal belangrijke dingen:

- omgekeerde bewijslast voor HDSR:
 - uitgangspunt is dat schade tijdens realisatiefase veroorzaakt is door werkzaamheden, tenzij HDSR aantoont dat dit niet het geval is.
 - voorwaarde is medewerking aan bouwkundige 0-opname
- in geval van schade: mogelijkheid eigen expert in te schakelen
- wie wil er met ons meedenken?
 - overleg medio januari – ca 3 personen

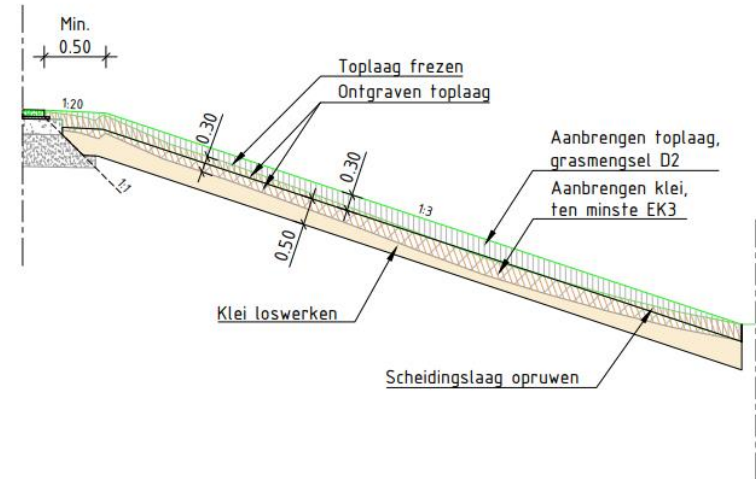
STERKE
LEKDIJK

Vragen?

GROOT ONDERHOUD

STERKE LEKDIJK

- Waarom groot onderhoud nodig?
Om het maai-beheer goed te kunnen blijven uitvoeren is het nodig de taluds te herstellen. Deze zijn veelal uitgezakt of ongelijk waardoor het machinaal oprapen van maaisel wordt bemoeilijkt.
- Hoe gaan we te werk?
Bovengrond gaat er vanaf (0,30 m), aanvullen met klei en terug aanbrengen van de bovengrond.



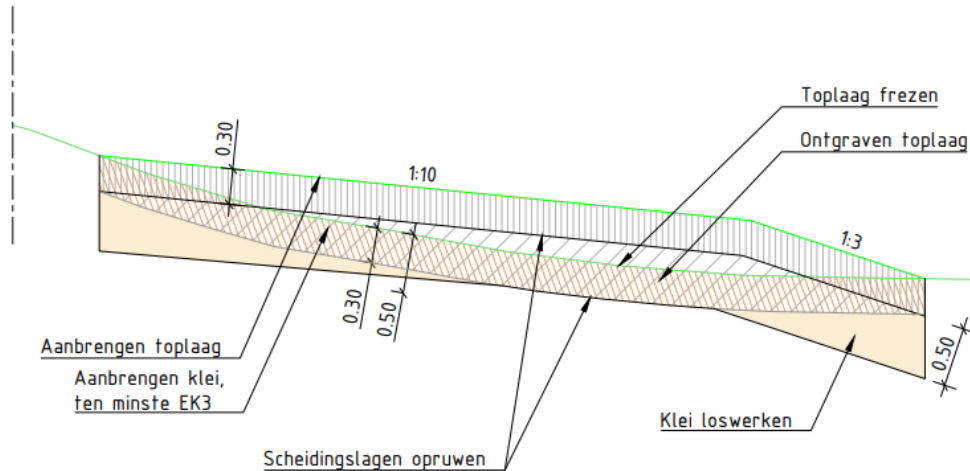
Principe detail D004: Taludverflauwing (GOP - HWBP) - binnendijks

Schaal 1:100

GROOT ONDERHOUD

STERKE LEKDIJK

- Beheerstroken



- Indien grond HDSR: onderhoud talud + aanleg beheerstrook
- Indien grond geen eigendom HDSR, maar wel toestemming: alleen onderhoud talud.
- Zo veel mogelijk aaneengesloten in langsrichting van de dijk.
- Beheerstrook toegankelijk via beheer op- en afritten met landbouwhekwerk bovenaan de dijk.

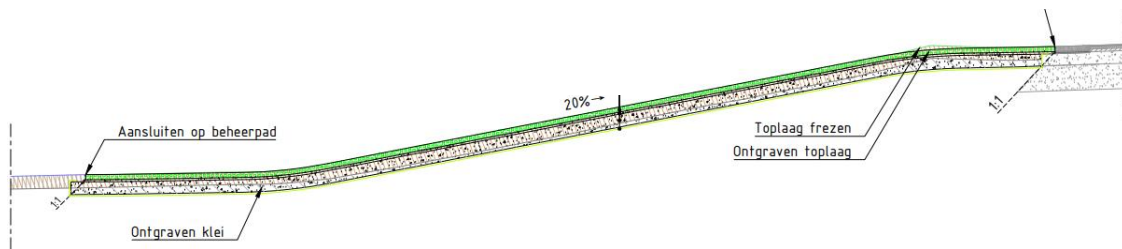
Principe detail D012-B: Aanbrengen beheerpad - binnendijks

Schaal 1:50

GROOT ONDERHOUD

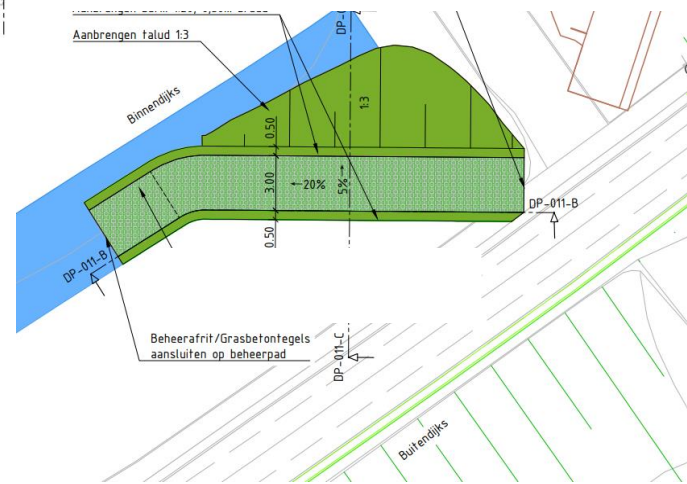
STERKE LEKDIJK

- Beheer opritten



Principe detail D011-B: Beheerafrit - binnendijks
Langsprofiel (LP)

Schaal 1:100



GROOT ONDERHOUD

STERKE LEKDIJK

- Beeld beheer op- en afritten na 5 jaar



- goed doorgroeide grasbetonstenen op weinig gebruikte perceelafrit (5 jaar na aanleg)



- goed doorgroeide grasbetonstenen op weinig gebruikte beheerafrit (5 jaar na aanleg)



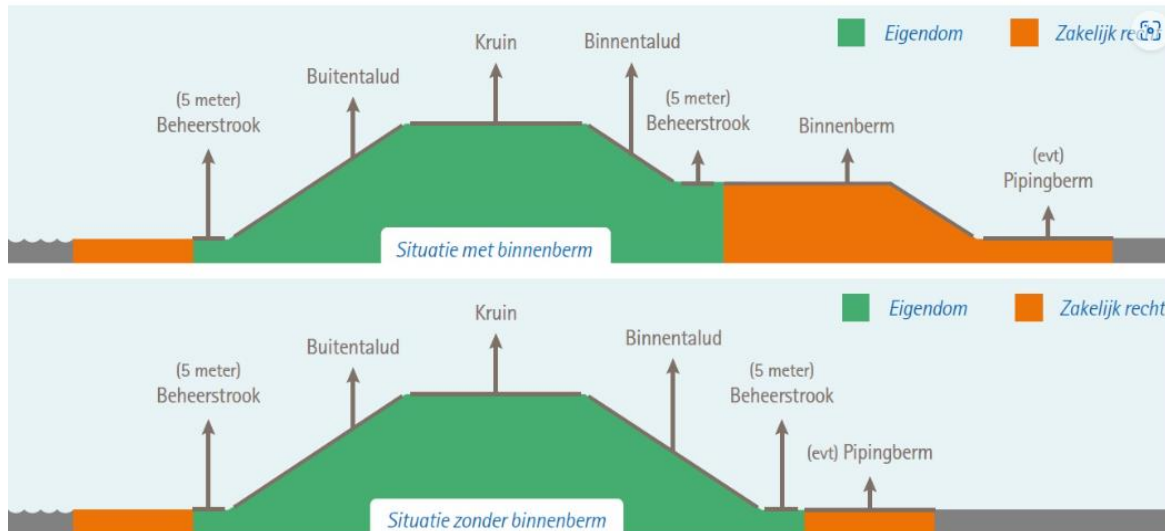
**STERKE
LEKDIJK**

GRONDVERWERVING

GRONDVERWERVING

STERKE LEKDIJK

Grond in eigendom & zakelijk recht



Na afloop van de ontwikkelperiode terug in gebruik krijgen via een **BRUIKLEENOVEREENKOMST**.

- Niet voor te betalen.
- Onbepaalde tijd.
- Voorschriften niet strenger dan de regels van de Keur (na 1 januari a.s.: waterschapsverordening).
- Overeenkomst met opvolger
- HDSR kan alleen opzeggen indien gebruiker zich niet houdt aan regels of in geval waterveiligheid.
- Overeenkomst met gebruiker.

GRONDVERWERVING

STERKE
LEKDIJK

Minnelijke gesprekken

Administratieve
onteigeningsprocedure

Gerechtelijke
onteigeningsprocedure

Minnelijke gesprekken

1 januari 2024:
nieuwe Omgevingswet

GRONDVERWERVING

STERKE
LEKDIJK

Minnelijke gesprekken



- Toelichten maatregelen
- Aankoop, zakelijk recht en/of tijdelijke werkstroken
- Wensen en belangen in beeld
- Taxatie
- Bieding
- Gesprek(ken) over de bieding
- Uitvoeringsafspraken

GRONDVERWERVING

administratieve onteigening



Minnelijke gesprekken

- Verzoek HDSR aan Zijne Majesteit de Koning
- Corporate Dienst (Rijkswaterstaat) behandelt het verzoek
- Toetsen op formele vereisten
- Eigenaren, belanghebbenden informeren
- Ontwerp Koninklijk Besluit
- Mogelijkheid tot zienswijze indienen
- Hoorzitting mogelijkheid zienswijze toelichten
- Advies Corporate Dienst aan Raad van State
- Koninklijk Besluit

GRONDVERWERVING

gerechtelijke onteigening



Minnelijke gesprekken

- Start gerechtelijke procedure met een dagvaarding
- Verzoek vervroegde descente
- Hoorzitting
- Toetsing schadeloosstelling
- Uitspraak
- Inschrijving door notaris in Kadaster



Vragen?



Bedankt voor uw komst!

Volgende bijeenkomst voorjaar 2024

Deze presentatie en het verslag van de bijeenkomst wordt voortaan op de website geplaatst.