



GEMEENTE
LOPIK

Nr.: 6

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Salmsteke Uiterwaard'

De raad van de gemeente Lopik;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 februari 2022;

overwegende,

- dat het college op 28 september 2021 heeft besloten een bestemmingsplanprocedure te starten voor Salmsteke Uiterwaard;
- dat er een anterieure overeenkomst is gesloten met de initiatiefnemer van het plan, zodat de kosten als bedoeld in afdeling 6.4, van de Wet ruimtelijke ordening anderszins zijn verzekerd en er dus geen exploitatieplan vastgesteld dient te worden;
- dat het ontwerpbestemmingsplan bekend is gemaakt op voorgeschreven wijze en vervolgens gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat er zienswijzen zijn ontvangen naar aanleiding van het bestemmingsplan;
- dat naar aanleiding hiervan het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd;

gelet op artikel 3.1, lid 1, Wet ruimtelijke ordening, jo. afd. 3.1, Besluit ruimtelijke ordening;

besluit unaniem:

1. in te stemmen met de Nota van Zienswijzen en de Staat van Wijzigingen;
2. het bestemmingsplan 'Salmsteke Uiterwaard' met IMRO code NL.IMRO.0331.BPSalmsteke-0N01 gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn;
4. het college op te dragen om, in geval beroep wordt ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het onder punt 2 genoemde bestemmingsplan, de dan te voeren beroepsprocedure namens de raad af te handelen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Lopik, gehouden op 8 maart 2022

de griffier,

MW. MR. G.M.G. DOLDERS

de voorzitter,

DR. L.J. DE GRAAF