

STERKE LEKDIJK

Culemborgse Veer – Beatrixsluis

Dijkversterking Culemborgse Veer-Beatrixsluis

Het dijkversterkingstraject Culemborgse Veer-Beatrixsluis loopt vanaf het Culemborgse Veer tot aan de Prinses Beatrixsluis in Nieuwegein. Dit gedeelte van de dijk heeft een lengte van 11 kilometer. Het deelproject bevindt zich in de planuitwerkingsfase. We werken het ontwerp voor de dijkversterking verder in detail uit, in overleg met bewoners en gebiedspartners. In deze nieuwsbrief brengen we u op de hoogte van de ontwikkelingen binnen dit project.



Een nieuw begin

Voor u ligt de nieuwe editie van de nieuwsbrief. De afgelopen periode is er weer veel gebeurd. In de nieuwsbrief kijken we terug op de afgelopen periode én nemen we u mee in een vooruitblik.

Voor ons als projectteam is de afgelopen zomer een grote mijlpaal bereikt: het algemeen bestuur heeft op 7 juli het Voorkeursalternatief vastgesteld! Nu we ook uw reacties hebben verwerkt in de Reactienota, is de verkenningsfase écht afgerond. Mijn collega's en ik zijn begonnen met het opstellen van een plan voor de volgende fase, de planuitwerkingsfase. In de planuitwerkingsfase geven onze gebiedspartners en wij vorm aan onze samenwerking, erg belangrijk tijdens het verder uitwerken van de plannen voor de dijkversterking. Ook gaan we op zoek naar het antwoord op vragen, zoals: in welke volgorde gaan we zaken oppakken? Waar is de ontwerpogave het grootst? Waarmee moeten we met het oog op vergunningen en de wettelijke procedures rekening houden? In deze fase willen we zo snel en duidelijk mogelijk informatie geven over het onderwerp grondverwerving.

We kijken daarnaast in hoeverre we uw inbreng van de afgelopen projectfase kunnen meenemen in het project. Hierbij horen ook de onderwerpen die naar voren zijn gekomen tijdens de informele zienswijze, het moment waarop u heeft gereageerd op de plannen voor de dijkversterking.

Het maken van het nieuwe plan gaat gepaard met deels een nieuw team: omdat we met een innovatiepartnerschap werken, is een deel van ons kernteam gewijzigd en neemt de aannemer een aantal rollen op zich. Een van de medewerkers van de aannemer stelt zich in deze nieuwsbrief graag aan u voor als de nieuwe technisch manager van dit dijkversterkingstraject. Leonie de Jong is nog steeds de projectmanager en ik blijf als omgevingsmanager uw eerste contactpersoon.

We staan als het ware aan een nieuw begin. Het algemene plan op hoofdlijnen werken we verder uit en in meer details. Zo kunnen we steeds meer duidelijkheid geven over wat de dijkversterking concreet voor u gaat beteke-

nen. Het contact over en weer tussen u en het waterschap zal daardoor intensiever worden. Voor nu wens ik u veel leesplezier! En zoals vaker sluit ik af met de oproep: heeft u vragen, zorgen, aandachtspunten – bel of mail gerust.



ANNELIEN TER MEER
sterkelekdijk@hdr.nl
06 552 405 72

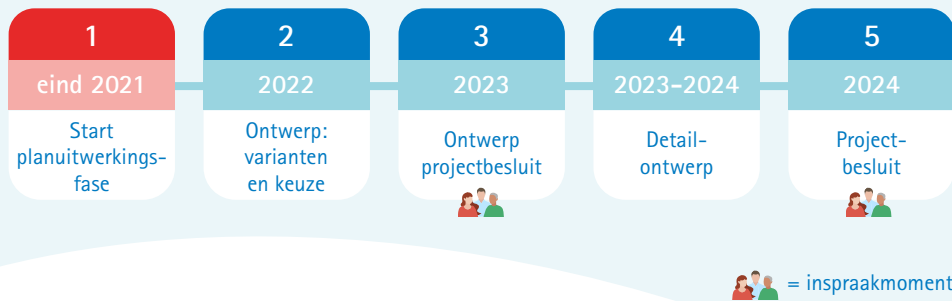
Wat hebben we de afgelopen tijd gedaan?

Van 9 juli tot en met 9 september 2021 heeft u als bewoner een informele zienswijze – uw reactie – kunnen indienen op het Voorkeursalternatief. Het waterschap heeft 26 zienswijzen ontvangen. Wij willen alle indieners bedanken voor hun betrokkenheid bij de dijkversterking – de zienswijzen nemen we mee in de planuitwerkingsfase, die deze herfst is gestart. Iedereen die een reactie heeft gestuurd, heeft inmiddels een antwoord per brief gekregen. In die brief staat hoe het waterschap uw zienswijze meeneemt. Daarnaast kunt u ons antwoord op veelvoorkomende thema's in de zienswijzen ook teruglezen in de Reactienota, te vinden op onze website, in het gedeelte over het

Voorkeursalternatief: www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer/.

Met het vaststellen van het Voorkeursalternatief en het publiceren van de reactienota is de verkenningsfase afgerond. We starten nu met de planuitwerkingsfase. Waar mogelijk nemen we de ontvangen reacties mee in het verdere ontwerp, maar we zullen ook het werkproces met de omgeving goed onder de loep nemen. Uit veel reacties die we ontvingen in de periode van de informele zienswijzen, blijkt dat eigenaren aan de dijk graag nauwer betrokken worden bij de plannen voor de dijkversterking. In het kader 'Wat komt eraan?' leest u hoe we dat willen doen.

Planuitwerkingsfase (eind 2021 tot en met 2024)



Wat komt eraan?

Verfijning van het ontwerp tot op perceelniveau: meer duidelijkheid over bijvoorbeeld locatie en vorm van technische oplossingen

In de eerste helft van 2022 in gesprek met de eigenaren bij maatwerklocaties (aangegeven met een sterretje in het kaartmateriaal van het Voorkeursalternatief), zie ons digitale bezoekerscentrum: www.royalhaskoningdhv.com/magazines/3DExpo-HDSR-CUB/.

Opstarten gesprekken over grondvererving

Twee momenten waarop u als bewoner een zienswijze kunt indienen: bij het Ontwerp Projectbesluit en bij het Projectbesluit. Het waterschap zal u tijdig op de hoogte stellen van de precieze inspraakmomenten.

Wilt u liever op een andere manier betrokken worden? Dan hoort het waterschap graag van u. Neemt u gerust contact op met onze omgevingsmanager, Annelien Ter Meer.

De provincie Utrecht vertelt ...

Eiland van Schalkwijk: kansen verzilveren door samenwerking

Wie over het eiland van Schalkwijk rijdt, vaart of wandelt, ervaart een oer-Hollands landschap. Het eiland heeft een uniek, prachtig en gaaf cultuurlandschap: van betekenis voor het eiland zelf, maar ook voor de omgeving. In dit Icoongebied ontmoeten twee gebieden elkaar: het Lekdijkschap met haar verhaal van strijd tegen het water en de Nieuwe Hollandse Waterlinie met haar verhaal van strijd met het water. Deze verhalen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. De Lekdijk zorgt al 1000 jaar voor droge voeten en droeg bij aan het ontstaan van het huidige landschap, waarbij de dijk de grens vormt tussen het binnendijkse cultuur-historische landschap en het buitendijkse natuurlandschap met haar prachtige, grote uiterwaarden. Nergens anders

kun je zoveel forten en (water)werken in hun oorspronkelijke landschap en in onderlinge samenhang zien en beleven!

Trots op werelderfgoed

Deze kwaliteiten zijn van grote betekenis in het uitdragen van het verhaal, zeker met de huidige status, want op 26 juli 2021 werd de Nieuwe Hollandse Waterlinie een Unesco Werelderfgoed.

De provincie is trots op de behaalde werelderfgoedstatus, waaraan jaren is gewerkt met partners. Het is een uitbreiding op de Stelling van Amsterdam, die in 1996 al Werelderfgoed werd. De twee verdedigingslijnen gaan samen verder onder de naam Hollandse Waterlinies en vormen een lang lint met 96 forten met verboden kringen, inclusief 2 kastelen en 6 vestingen, en een open landschap vol ingenieuze waterwerken.

Beleefbaar

De afgelopen jaren is de basis gelegd om dit unieke waterlinielandschap met haar rust, ruimte,

groen en karakteristieke bouwwerken beleefbaar en toegankelijk te maken, waarbij het verhaal van de unieke militaire geschiedenis met water als wapen wordt verteld. Zo ook op het Eiland van Schalkwijk in Houten, ook wel het hart van de waterlinie genoemd. De provincie Utrecht zet hier samen met gebiedspartners in op een brede gebiedsontwikkeling, waarbij aan verschillende opgaven tegelijkertijd wordt gewerkt.

Samen kansen verzilveren

De versterking van de Lekdijk is op het eiland van Schalkwijk aangegrepen om het gebied beleefbaarder en toegankelijker maken. De provincie Utrecht werkte samen met Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, die aan de lat staat van de dijkversterking om dit icoongebied nog aantrekkelijker te maken. Onder andere door het zichtbaar maken van de verhalen in het landschap, het verbinden en uitbreiden van wandelpaden, de aanleg van rustpunten langs de dijk en het weer zichtbaar maken of herstellen van verloren waterlinie-onderdelen.



Maak kennis met ...

Mark Caljouw, technisch manager

Wat houdt je werk in?

Ik werk bij Van Oord Nederland B.V., een van de innovatiepartners van project Sterke Lekdijk. Als technisch manager maak ik deel uit van het integrale projectmanagementteam, zowel tijdens de planuitwerkingsfase als de realisatiefase. Tijdens de planuitwerking ben ik verantwoordelijk voor het ontwerp van de dijkversterking en de uitvoerbaarheid hiervan. Ook ben ik actief betrokken bij de ontwikkeling van innovatieve oplossingen. Welke meerwaarde bieden deze innovaties voor de betrokkenen en kunnen we deze implementeren? Bij project Sterke Lekdijk hebben we ook de hoge ambitie om duurzaam te werken. Bij het kiezen van ontwerp oplossingen wegen duurzame oplossingen daarom mee. Het streven is om de realisatie emissieloos uit te voeren. Later, tijdens de realisatiefase, ben ik er verantwoordelijk voor dat het werk veilig en kwalitatief goed wordt uitgevoerd conform de afspraken met belanghebbenden en volgens het ontwerp.

Wat inspireert je in je werk?

Delft is de stad waar ik woon en waar ik waterbouwkunde heb gestudeerd. Maar oorspronkelijk kom ik uit Zeeland; ik ben dus opgegroeid met het water. De Lekdijk maakt erg veel indruk op mij, vanwege de locatie, de beleving en de historie die er bij hoort. Daarnaast vind ik het ontwikkelen van innovaties interessant, waarmee extra mogelijkheden worden gecreëerd om het project te laten slagen. Het is een voorbeeldproject, door het innovatiepartnerschap wat we zijn aangegaan. Door met verschillende partijen samen aan dezelfde dijk te werken, leren we van elkaar en versterken we elkaar. Er heerst een goede open sfeer binnen het project en de teams, wat het werken prettig maakt.

Wat vind je de mooiste plek langs Culemborgse Veer-Beatrixsluis?

Sinds ik een jaar geleden bij dit project ben aangesloten, wandel en fiets ik veel op de Lekdijk en in de omgeving daarvan. Op het traject Culemborgse Veer-Beatrixsluis vond ik zo Lunet

aan de Snel, niet ver van Fort Honswijk. Deze plek hoort bij de Hollandse Waterlinie. Doordat het verhoogd is ten opzichte van de rest van het landschap, heb je bovenop een prachtig weids uitzicht richting de dijk en de rivier. Het is er rustgevend en stil.

Wat wil je bereiken binnen het project?

Allereerst wil ik een veilige dijk helpen realiseren. Verder denk ik hierbij aan de implementatie van innovaties, waarmee we beter tegemoet kunnen komen aan de omgevingsbehoeften, zoals minder hinder tijdens de uitvoering. Ik hoop bij te dragen aan een emissieloze en veilige uitvoering. Mijn wens is dat alle betrokkenen na de realisatie terugkijken op een succesvol project en samenwerking, waarbij de dijk niet alleen veiliger is geworden, maar ook mooier en veelzijdiger.



Mijn dijk ...

Joke Buschgens-van der Gun

Ik woon al mijn hele leven langs de Lekdijk. Het huis waar mijn man en ik wonen, is mijn geboortehuis. Vroeger vond ik het fantastisch als het sneeuwde, dan konden we van de dijk af sleeën.

Toen we het voorstel voor de dijkversterking gezien hadden, hebben mijn man en ik samen met de burens een alternatief voorstel voor de dijkversterking ingediend. Ons voorstel was om de dijk richting de Lek te verleggen. De huizen komen hier dan verder van de dijk af te liggen,

waardoor voor nu en de toekomst de twee monumentale woningen geen obstakel vormen bij een dijkverzwaring.

Ik ben blij dat het waterschap ons voorstel grondig en uitgebreid onderzocht heeft. Wij hebben aan de manier waarop op ons voorstel gereageerd werd, overgehouden dat we serieus genomen worden. Ook al vinden we het wel erg jammer dat het voorstel het om verschillende redenen niet gehaald heeft. Er is toen uitgelegd dat er naar verschillende nieuwe oplossingen wordt gekeken voor ons stukje dijk, maar dat het ontwerp nu nog niet zover is en dat het waterschap later weer met ons hierover in gesprek gaat.

Wij willen graag het woongenot houden zoals wij dat nu hebben. Als het talud wordt aangepast, komt ons huis in een kuil te staan en krijgen we een rare, onplezierige woonsituatie. Ook maak ik mij zorgen om trillingen bij onze monumentale woning. Ik blijf nog steeds positief over de verdere uitwerking, want de locatie bij ons huis is opgenomen als 'maatwerk'. Maar er zal vast nog

heel wat water door de Lek stromen, voordat daar een oplossing voor is gekomen.

Wij zijn het niet eens met het grondbeleid waarbij het waterschap het talud en een beheerstrook wil aankopen. Het waterschap heeft in de Keur regels opgenomen, en komt drie keer per jaar schouwen. We hebben het beheer altijd goed uitgevoerd en zijn daar nooit op aangesproken. Jammer dat het waterschap een beleid uitrolt dat op veel bewoners van de dijk nadelig overkomt. We maken ons zorgen dat we niet meer vrij gebruik kunnen maken van het talud.

We hopen dat dit nog steeds een prachtige plek blijft om te wonen. De mooiste plek langs de dijk vind ik toch eigenlijk wel ons eigen huis. Vanaf hier heb je heel mooi zicht op het landschap, Fort Honswijk en de steenfabriek.

Meer weten over het grondbeleid van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden? U kunt dit terugvinden op de website: www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/grondverwerving/.





Grondzaken

Voor de uitvoering van het project wil het waterschap het talud – het eerste schuine gedeelte vanaf de bovenzijde van de dijk – en een vijf meter brede strook hieraan grenzend in eigendom gaan verwerven. Als er een maatregel op de binnenberm moet worden uitgevoerd, zal hiervoor een zakelijk recht worden gevestigd. Het uitgangspunt hierbij is minnelijke overeenstemming. Ook streeft het waterschap ernaar om aangekochte grond terug

te geven in gebruik, in de vorm van langjarige overeenkomsten. We willen graag eind van dit jaar starten met de eerste keukentafelgesprekken, waarbij we met u als grondeigenaar en/of als bewoner in gesprek gaan over het project en wat dit betekent voor uw perceel. Hiermee kunnen we goed inzoomen op uw specifieke situatie en kunt u uw wensen, belangen en voorwaarden naar voren brengen. U ontvangt automatisch een uitnodiging voor een keukentafelgesprek. Heeft u nu al vragen hierover, kijk dan voor meer informatie op www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/grondvererving/

Op weg naar meer duidelijkheid

In september liep ik de Dijk3daagse, samen met de dijkgraaf, bewoners en belangstellenden. Het was een mooie wandeltocht van 60 kilometer langs de Lekdijk, vol met verwachte en onverwachte ontmoetingen. Daarbij kwamen allerlei aspecten van de dijkversterking aan bod, uit heden, verleden en toekomst.

Dat ging van natuur in de uiterwaarden tot de waterstanden in de Rijn en van participatie van bewoners tot samenwerking met de aannemers. Het gaf goed weer hoeveel er komt kijken bij zo'n dijkversterking. Sommigen van u liepen (een

stukje) mee en lieten ons uw specifieke situatie zien. Dat waardeer ik enorm, ook al worden we het niet altijd eens.

De afgelopen periode stond in het teken van het Voorkeursalternatief. U deelde uw ervaringen met ons projectteam en ons algemeen bestuur op allerlei manieren. Deze interactie zorgde voor een gedegen plan op hoofdlijnen. Dank voor uw betrokkenheid.

In de komende jaren, tijdens de planuitwerkingsfase, werken we het Voorkeursalternatief uit tot een gedetailleerder projectplan. Dat gaat veel duidelijkheid geven. De eisen vanuit waterveiligheid staan hierbij natuurlijk centraal. Daar doen we het immers voor. En dat is in het belang van ons allemaal.

Maar we zoeken ook steeds naar manieren om rekening te houden met uw wensen. Juist in deze fase, waarin steeds duidelijker wordt wat er in uw voor- en achtertuin gaat gebeuren. Het is daarom belangrijk om met elkaar in gesprek te blijven. Ik wandel of fiets graag nog eens langs!

ELS OTTERMAN
Hoogheemraad



Onze samenwerkingspartners:



Hoogwaterbeschermingsprogramma

Deelproject Culemborgse Veer-Beatrixsluis valt onder het project Sterke Lekdijk, dat deel uitmaakt van het Hoogwaterbeschermingsprogramma. Dit is een landelijke aanpak om dijken in heel Nederland veilig te houden en de waterveiligheid van ons land te waarborgen voor nu en in de toekomst.



Contact en meer informatie

Voor meer informatie over het project Culemborgse Veer-Beatrixsluis kijkt u op onze website: www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer

Voor vragen over het project kunt u ook mailen naar sterkelekdijk@hdsr.nl of contact opnemen met omgevingsmanager Annelien Ter Meer: 06 5524 0572.

Digitale nieuwsbrief

Wij willen u vragen om u aan te melden voor de digitale nieuwsbrief. Op deze manier blijft u automatisch op de hoogte van de ontwikkelingen rond het project Culemborgse Veer-Beatrixsluis. U kunt zich aanmelden via www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer



Colofon

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Postadres: Postbus 550, 3990 GJ Houten

Projectbureau 'Sterke Lekdijk'
www.hdsr.nl/sterkelekdijk/cub
sterkelekdijk@hdsr.nl

