

Kamerik & Kockengen

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden (D&H) heeft ingestemd met de plannen voor een collectieve hoogwatervoorziening langs de lintbebouwing in de polder Oud-Kamerik. Dit betekent dat de 'blauwdruk' van de uitvoeringsvariant voor de lintbebouwing langs de Kamerikse wetering vastligt. De volgende fase kan beginnen.



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Polder Oud-Kamerik

Projectplan

Met de vaststelling van de plannen voor een hoogwatervoorziening, start een nieuwe fase voor Oud-Kamerik. Deze fase begint met het opstellen van een projectplan. Hierin staan de concrete inrichtingsmaatregelen en andere werkzaamheden voor het watersysteem, in detail beschreven. In de ontwerpfase van het plan zal op enkele locaties in de polder deze uitwerking slechts beperkt kunnen worden ingevuld. Dit betreft dan gevallen waarbij sprake is van alleen een individueel belang. Het waterschap is nog in gesprek met de eigenaar over de uitwerking van individuele maatregelen. De uitwerking van de afspraken met de eigenaren voegt het waterschap, bij het definitief maken van het projectplan, in. (ca. juni 2013)

Partiële herziening peilbesluit Oud-Kamerik nodig

De peilen en het type peilbeheer wordt voor elk gebied vastgelegd in een peilbesluit. Omdat het toekomstige peil in de Kamerikse Wetering afwijkt van het peil dat is vastgesteld in het peilbesluit watergebiedsplan Zegveld en Oud-Kamerik, is het nodig om het peilbesluit voor deze polder (gedeeltelijk) te herzien. In deze partiële herziening toetst het waterschap de huidige en toekomstige peilen en stelt ze vast. Het opstellen van de partiële herziening van peilbesluit Oud-Kamerik loopt parallel aan het projectplan. Ook doorloopt dit plan dezelfde inspraak- en besluitvormingsprocedure.

Boerderij langs Kamerikse wetering

Hoe verder: de planning

Na het opstellen van de twee plannen (projectplan en partiële herziening peilbesluit), start de besluitvorming binnen het waterschap en de formele inspraakprocedure. In nieuwsbrief nr. 9 (juli 2012) stond dat deze totale fase in het najaar van 2012 kon plaatsvinden. In de zomer heeft het waterschap er echter voor gekozen om meer tijd vrij te maken voor het zorgvuldig uitvoeren van het proces en de communicatie met de streek en het bestuur. Zo is onder meer de commissie SKK in een extra vergadering bijeen geweest. Dit heeft gevolgen voor de planning. Hieronder staat een aangepast overzicht met mijlpalen.

Polder Oud-Kamerik, planning 2013

Datum/ periode	Activiteit / omschrijving
Januari 2013	Projectplan en partiële herziening peilbesluit Oud-Kamerik in ontwerp klaar
Begin februari 2013	Interne besluitvorming waterschap met als doel inspraakrijp verklaren van de ontwerpplannen door college D&H
Begin tot half februari 2013	Vorbereiding van de inspraak (o.a. advertentie in de regionale krant terinzagelegging)
Eind februari - begin april 2013	Ter visielegging (zes weken). Gedurende deze periode kunt u inspreken op één of beide plannen. Tijdens deze periode organiseert het waterschap een inloopavond. Over de details van deze avond, ontvangt u tegen die tijd meer informatie
Half april - half mei 2013	Verwerken van de zienswijzen, opstellen van een inspraakrapport en al dan niet aanpassen van één of beide ontwerp plannen
Half mei - 10 juli 2013	Tweede interne besluitvormingsronde waterschap met als doel vaststelling van de plannen door het algemeen bestuur. Conform de huidige planning gaan we uit van vaststelling in de AB-vergadering van juli 2013
Half mei - 10 juli 2013	Deze tweede besluitvormingsperiode benutten wij voor het voorbereiden van het bestek en de uitvoering
Augustus 2013	Geplande start uitvoering van de werkzaamheden

Zoals u ziet, verwachten wij dat de beide plannen in januari 2013 gereed zijn. Ondanks dat alle betrokkenen, in het gebied en bij het waterschap, graag met de uitvoering willen starten, moet het waterschap zich houden aan vastgestelde procedures en termijnen voor het doorlopen van besluitvorming en inspraak. Dit betekent dat we pas in augustus kunnen starten met de uitvoering. Daar waar het kan, gaan we proberen de besluitvorming te versnellen of werken we gelijktijdig (met parallelle sporen) de onderdelen uit.

Deze planning is voorlopig. Extra communicatiemomenten of extra tijd voor bijvoorbeeld het zorgvuldig afhandelen van de zienswijzen, kan invloed hebben op de planning. Wij zullen u met nieuwsbrieven en via onze website op de hoogte houden van eventuele wijzigingen.

Vandalisme Gemaal Oud-Kamerik

Het gemaal en de omliggende werkzaamheden zijn inmiddels technisch opgeleverd. Het gemaal is operationeel en het overtollige water uit de omliggende polders gaat al deels via het gemaal naar de Grecht. Binnenkort is ook het dak van het gemaal toegankelijk voor het publiek. Op dit dak heeft u een prachtig uitzicht over de polders.

Een nadeel van een gemaal achterin een de polder, ver van de bewoonde wereld, is inmiddels ook zichtbaar geworden. Voor de derde keer zijn ramen van het bedrijfsgebouw ingegooid. Er is veel schade veroorzaakt. Van de laatste schade is aangifte gedaan bij de politie. Het waterschap neemt de zaak hoog op om ergere schade en vandalisme in de toekomst te voorkomen.

Ruitschade in het gemaal Oud-Kamerik

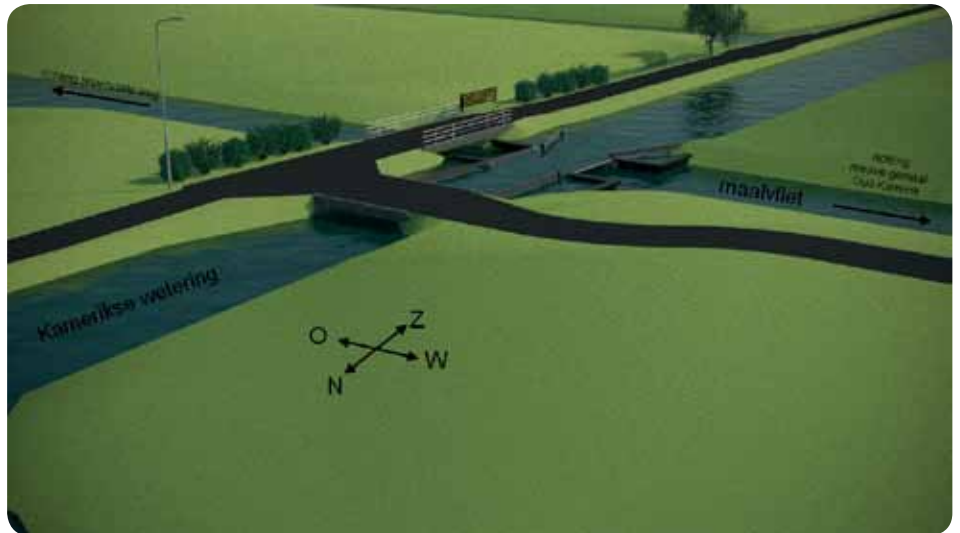


Kruising maalvliet – Kamerikse wetering

Het waterschap heeft een nieuwe variant uitgewerkt voor de kruising van de maalvliet en de Kamerikse wetering. Alle omliggende polders lozen met stuwen het overtollige water op de maalvliet die vanaf het nieuwe gemaal doorloopt naar de provinciale weg.

De Kamerikse wetering kruist de dieper gelegen maalvliet bovenlangs middels een vaargoot. De komende jaren zal, als gevolg van verdere peilverlagingen in de polders, het hoogteverschil tussen beide watergangen groter worden.

Met de gekozen oplossing wordt de Kamerikse wetering niet onderbroken. Ook blijft een doorgaande route mogelijk voor kano's en schaatseren en is er geen barrière voor vissen.



Impressie van de kruising Maalvliet – Kamerikse wetering

Op dit moment is voor de kruising een nieuwe bouwvergunning aangevraagd bij de gemeente Woerden.

De voorgestelde uitvoering van de kruising is onderdeel van het ontwerp projectplan.

Door alle aandacht voor de polder Oud-Kamerik, lijkt het bijna alsof er in de andere polders die vallen onder het watergebiedsplan Kamerik en Kockengen, niets gebeurt.

Dat beeld klopt uiteraard niet, maar de extra werkzaamheden voor Oud-Kamerik, hebben wel consequenties voor de planning van het uitvoeren van maatregelen in andere gebieden.

Collectieve hoogwatervoorziening Kamerikse wetering in Kamerik en Kanis

De werkzaamheden aan de collectieve hoogwatervoorziening in de dorpen Kanis en Kamerik zijn grotendeels afgerond. Voor een deel zijn de sloten rondom de bebouwing rechtstreeks aangesloten op het peil van de Kamerikse wetering. Deels zijn ook hoogwatervoorzieningen ingericht, die als vast peil het huidige zomerpeil krijgen.

Met een aantal eigenaren is nog geen overeenstemming bereikt. Gesprekken met deze eigenaren lopen nog of worden binnenkort weer opgepakt.

Zolang de laatste woningen die een hoogwaterbescherming nodig hebben nog niet zijn aangesloten, kan het polderpeil nog niet worden verlaagd.

De verwachting is dat in het voorjaar van 2013 de eerste peilverlaging in de polder kan worden doorgevoerd.

Inlaat Middelwetering polder Kamerik Mijzijde

In de Middelwetering is achter percelen Mijzijde 6 en 7 een automatische stuw geplaatst. Deze stuw splitst de polder in een deel dat water afvoert richting het gemaal Oud Kamerik en een deel dat blijft afvoeren richting gemaal Kamerik Teijlingens. In droge tijden kan de stuw ook gebruikt worden om water in te laten vanaf de zuidelijke polder.

Vanwege de grote afstand tot de weg, voorzien zonnepanelen het gemaal van stroom. Door lange levertijd van de motor werkt de stuw op dit moment nog niet automatisch. In het eerste kwartaal van 2013 is de stuw helemaal klaar.



De aanleg van een duiker onder de openbare weg door valt niet altijd mee

Individuele hoogwatervoorzieningen regio Kamerik

Voor de bebouwing midden in de polder is een ander onderzoekstraject gevolgd dan voor de bebouwing die langs de wetering en/of de openbare weg ligt en in een collectieve voorziening komt. Bij de bebouwing in de polder is per gebouw beoordeeld of de voorgenomen waterstandverlaging in de sloten kans op schade geeft (en als dit optreedt, wie hiervoor verantwoordelijk is). Bij een aantal gebouwen is de fundering vrijgegraven om voldoende inzicht

te krijgen in de aanleghoogte van bijvoorbeeld houten palen.

Het waterschap streeft er naar om eind december 2012 alle eigenaren een kopie van het onderzoeksrapport van hun eigen bebouwing met een begeleidende brief van het waterschap toe te sturen.

Het waterschap hecht aan privacy van de gegevens van individuele eigenaren. Vandaar dat u als eigenaar van een onderzocht pand, alleen de resultaten van uw eigen onderzoek ontvangt.



Vrijgegraven fundering bij een bebouwingsonderzoek

Wagendijk en Spengen

Door de extra onderzoeken, inzet en tijd die nodig was voor de polder Oud-Kamerik zijn de voorbereidende werkzaamheden voor Wagendijk en Spengen vertraagd. Volgens de huidige planning starten de voorbereidende werkzaamheden voor de hoogwatervoorziening Wagendijk in april - mei 2013.

In de polder Spengen is de inlaat klaar. Ongeveer een jaar geleden voerde een grondverwerper namens het waterschap een inventarisatie uit, voor de aankoop van grond voor verbreding van beide watergangen. Hierna is het een lange tijd stil geweest. Met de eigenaren in het oostelijk deel van de polder zijn al gesprekken gevoerd over grondaankopen. Gesprekken met de eigenaren in het westelijk deel volgen. Recent hebben onze rayonmedewerkers voor het onderhoud profielmetingen uitgevoerd. Uit de metingen blijkt dat de watergangen gebaggerd moeten worden. Dit gebeurt in 2013. Als de hoogwatervoorziening in Wagendijk klaar is, start de aanleg van de hoogwatervoorziening in Spengen.

Collectieve hoogwatervoorziening Teckop

Met de recente aanleg van de laatste peilscheidingsdammen, is deze hoogwatervoorziening nu helemaal klaar. Het peil in de hoogwatervoorziening hebben we helaas nog niet op het juiste niveau kunnen instellen. Er is namelijk een lekkage geconstateerd nabij de nieuw gebouwde hoogwaterstuw. Het blijkt dat water weglekt, onder de stuwbak door. De aannemer voert nog dit jaar de herstelwerkzaamheden uit.



Plaatsen damwand langs de Ir. Enschedeweg

Watersysteem Kockengen

In nieuwsbrief nr 7 (november 2011) stond de start gemeld van de aanleg van diverse maatregelen in Kockengen om het watersysteem te verbeteren. De aannemer heeft deze werkzaamheden in de eerste helft van 2012 afgerond. Echter, door het uitblijven van de aansluiting op het elektriciteitsnetwerk is de automatische stuw aan de Kerkweg en de inlaat naast de begraafplaats nog niet van stroom voorzien en werken deze kunstwerken nog niet automatisch. Wij verwachten dit in het eerste kwartaal van 2013 op te lossen. Vanaf dat moment kan de wateraan- en afvoer in Kockengen nauwkeuriger geregeld worden.

Meer informatie

Achtergrondinformatie over het watergebiedsplan kunt u vinden op onze website, www.destichtserijnlanden.nl.

Heeft u nog vragen over uitvoering van de werkzaamheden, neem dan contact

op met Roland Kastelein
telefoon (030) 634 5912
e-mail kastelein.r@hdsr.nl.

Uw vragen over de procedure en planning van het projectplan Oud Kamerik stelt u aan Marian Marcek, telefoon 030-6345821, e-mail marcek.m@hdsr.nl

Colofon

Hoogheemraadschap De Stichtse
Rijnlanden

Postbus 550, 3990 GJ Houten
Poldermolen 2

Bureau communicatie
Telefoon (030) 634 59 47

E-mail post@hdsr.nl

Internet www.destichtserijnlanden.nl

