

## Legger Regionale waterkeringen raadplegen

Op de legger regionale waterkeringen zoekt u uw adres op en daarna zoomt u maximaal in op de kaart om alle onderdelen te zien. Hieronder volgt meer uitleg.

- **Kaartgebruik:** verschuif de kaart met de muis of met pijltjes, zoom in en uit met scrollwiel of met + en - in de kaart.
- **Zoeken:** typ in het zoekveld een adres, postcode (zonder spaties), of een gemeente, en klik op de 'zoek'-knop ernaast.
- **Legenda:** klik in de kaart op legenda-onderdelen voor informatie. Een overzicht van legenda-onderdelen en betekenis vindt u aan de rechterkant van de pagina.
- **Zichtbaarheid gegevens:** alle legenda-items zijn op onderstaande digitale kaart optimaal zichtbaar bij een zoomniveau van 1: 1693 tot en met 1: 846. Op dat zoomniveau verandert het satellietbeeld tevens in een topografische ondergrond. U vindt de schaal aanduiding linksonder de kaart.

Nota bene: de interactieve kaart is het beste te bekijken met de volgende browsers:  
Mozilla Firefox (<https://www.mozilla.org/nl/firefox/new/>),  
Google Chrome (<http://www.google.com/intl/nl/chrome/browser/?hl=nl>) of  
Apple Safari (<http://support.apple.com/kb/DL1531>).

### Meer weten?

Bel Martin van de Beek van de afdeling Waterkeringsbeheer, tel. (030) 634 58 61.












### Overzicht kunstwerken en bijzondere constructies



Aan de hand van de nummers van de kunstwerken en bijzondere constructies zoals in de interactieve digitale kaart aangegeven, kunt u hier nagaan wie de eigenaar is en onderhoudsplicht heeft:

- Leggerlijst Kunstwerken (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>)
- Leggerlijst Bijzondere Constructies (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>)

## Legenda

Onderstaande legenda hoort bij de legger regionale waterkeringen. alle legenda-items zijn op de digitale kaart optimaal zichtbaar bij een zoomniveau van 1:2000.

Overzicht van de legenda-items met uitleg	
Kleur/ symbo ol	Toelichting
	<p><b>Waterstaatswerk:</b> de waterkering met de daarnaast gelegen zone die van belang is om de veiligheid van de kering te garanderen. Valt uw eigendom in deze zone dan mag u geen activiteiten ondernemen die de waterkering kunnen beschadigen. Denk daarbij aan het planten van bomen en struiken, het graven in of bouwen op een waterkering en het weiden van paarden of koeien. Deze verboden staan beschreven in de Keur (<a href="http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html">http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html</a>), een verordening van het waterschap. Het waterschap kan u in bepaalde gevallen wel een vergunning verlenen voor bovenstaande activiteiten, als de veiligheid maar niet in het geding is. Ook bent u verplicht om het gewone onderhoud uit te voeren. Dat houdt ondermeer in dat u kapotte afrasteringen repareert, maait en distels verwijdert. In de artikelen 2.1, 2.4, 2.5, 3.1.1 en 7.3 van de Keur (<a href="http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html">http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html</a>) staat dit precies beschreven. In de Waterstaatwerkzone gelden tevens de beperkingen zoals expliciet aangegeven voor de Beschermingszone.</p>
	<p><b>Beschermingszone:</b> is de zone met een breedte van vijftig meter, gelegen naast het waterstaatswerk. Valt uw eigendom in deze zone dan gelden iets minder strenge regels dan in de waterstaatswerk zone: u mag in de beschermingszone niet afgraven (bijvoorbeeld voor het winnen van zand of klei), seismisch onderzoek verrichten, installaties of leidingen met hoge druk installeren of explosiegevaarlijk materiaal opslaan. In de artikelen 2.1, 2.4, 2.5, 3.1.2 en 7.3 van de Keur (<a href="http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html">http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/xhtmloutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html</a>) staat dit precies beschreven.</p>
	<p><b>Dwarsprofiel:</b> een dwarsdoorsnede van de waterkering, waarbij zowel het in het veld aanwezige als het gewenste profiel getoond wordt.</p>
	<p><b>Referentielijn met subsectiegrens en lengteprofiel:</b> de aslijn van de waterkering</p>
	<p><b>Kadastraal perceel:</b> stuk grond waarvoor één rechtsorde geldt, dat wil zeggen dezelfde eigenaar en hetzelfde eigendomsrecht. De percelen worden geregistreerd bij het Kadaster. (klik op het perceel voor het nummer)</p>
	<p><b>Bebouwing met huisnummer:</b> omtrek van de bebouwing, met huisnummer (klik net vóór het huisnummer voor adresgegevens)</p>
	<p><b>Sluis met nummer :</b> kunstmatige waterkering, die de verbinding tussen twee wateren d.m.v. deuren kan afsluiten of openstellen. De eigenaren van in waterkeringen voorkomende sluisen kunnen door het college verplicht worden deze direct te sluiten.</p>
	<p><b>Gemaal met nummer:</b> pompstation dat water in of uit een gebied pompt. Een afvoergemaal pompt het water een gebied uit, een inlaatgemaal pompt het water een gebied in.</p>
	<p><b>Duiker met nummer :</b> afsluitbare pijp of koker door de waterkering.</p>
	<p><b>Inlaat met nummer:</b> afsluitbare pijp die dient om water in te laten in het achterliggende gebied.</p>
	<p><b>Stuw:</b> stuw die gesloten wordt als het waterpeil in de boezem een kritische waarde bereikt</p>

Overzicht van de legenda-items met uitleg	
Kleur/ symbo ol	Toelichting
	<b>Sifon:</b> afsluitbare pijp onder de waterkering door; deze verbindt twee gebieden met een laag waterpeil aan weerszijden van een boezemwater (met een hoog waterpeil)
	<b>Bijzondere Constructie</b> (bijv. damwand, kademuur) constructie van hout, staal, kunststof of beton die dient ter vervanging van een waterkering van grond

### **Wat is een legger?**

Een legger is een verzameling van kaarten en profielen waarop staat aangegeven waar waterkeringen precies liggen en welke afmetingen ze hebben. Ook bevat de legger een toelichtende tekst, waar onder andere staat wie verantwoordelijk is voor het onderhoud van de waterkeringen en kunstwerken. Naast een papieren legger is er nu ook een digitale legger voor de regionale keringen.

### **Waarom een legger?**

Eén van de taken van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden is de zorg voor de veiligheid van de waterkeringen. Een waterkering (dijk of kade) beschermt de achterliggende, dieper gelegen polders tegen water uit een rivier, kanaal of vaart. Om de veiligheid te kunnen waarborgen, zijn alle activiteiten die de waterkering kunnen beschadigen verboden. Denk daarbij aan het planten van bomen en struiken, het graven in of bouwen op een waterkering en het weiden van paarden of koeien. Deze verboden staan beschreven in de Keur 2009, een verordening van het waterschap. Het waterschap kan in bepaalde gevallen wel een vergunning verlenen voor bovenstaande activiteiten, als de veiligheid niet in het geding is.

Bij een vergunningaanvraag bekijkt het waterschap of de voorgenomen activiteit zich afspeelt in de waterstaatswerk zone of beschermingszone van de waterkering. Is dit het geval, dan bepaalt het waterschap of vergunning verleend kan worden, al of niet onder voorwaarden. Bijvoorbeeld wel bouwen, maar met extra veiligheidsmaatregelen. Met de vergunningverlening heeft het waterschap een instrument in handen om de veiligheid van de inwoners en bedrijven in het gebied te waarborgen.

Het waterschap is door de provincies verplicht om de vorm, afmeting en constructie van de waterkeringen vast te leggen in een legger. Voor de primaire waterkeringen in het gebied van De Stichtse Rijnlanden bestaan al leggers; voor de regionale keringen is de legger in op 2 maart 2011 in werking getreden. Naast primaire en regionale waterkeringen zijn er in het beheersgebied van De Stichtse Rijnlanden ook nog overige waterkeringen, hiervoor is nog geen legger opgesteld maar wordt er gebruik gemaakt van keurzones met vaste afmetingen.

### **De kaarten in de keur en de kaarten in de legger**

Op de kaart behorend bij de Keur 2009 (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>) (schaal 1:150.000) is de ligging van de regionale waterkeringen enkel globaal met een lijn aangegeven. Daarnaast wordt met behulp van een dwarsprofiel aangeduid, waar de waterstaatswerk- en beschermingszone zich bevinden.

De kaarten in de legger daarentegen hebben een schaal van 1:2000 en zijn dus veel gedetailleerder dan de bij de Keur 2009 behorende kaart. Ook wordt op deze leggerkaarten de exacte ligging van de waterstaatswerk- en beschermingszone aangegeven. Zo weet iedereen precies waar welke zone ligt en welke bepalingen gelden. Dit maakt het voor u en ons makkelijker om te bepalen, wanneer u bij het waterschap vergunning moet aanvragen.

### **Hoe is de breedte van de waterstaatswerkzone bepaald?**

De totale breedte van de waterstaatswerkszone is afhankelijk van meerdere factoren.

#### 1. In de Keur

2009 ([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html)) is vastgelegd dat de waterstaatswerkzone zich uitstrekt tot maximaal tien meter uit de binnen- en buitenteenlijn van de waterkering (zie de kaarten met bovenaanzicht en dwarsdoorsnede van watergang en dijkvak (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>)) op grond van artikel 7.2 van de Keur). De totale breedte varieert, afhankelijk van de breedte van de waterkering.

2. De breedte, hoogte en helling van de waterkering zelf is in de afgelopen eeuwen ontstaan. Door schade en schande wijs geworden bepaalden de vroegere waterschappers de vorm van de waterkeringen: soms wat breder, soms wat hoger, afhankelijk van de aard van de ondergrond, de diepte van de polder en de hoogte van het waterpeil in de naastgelegen boezem.

Tegenwoordig gaat het anders. De provincies Utrecht en Zuid-Holland hebben normen opgesteld, waaraan de regionale keringen in het gebied van De Stichtse Rijnlanden moeten voldoen. Die zijn vastgelegd in de Veiligheidstoetsing regionale waterkeringen. Van alle regionale waterkeringen is de actuele hoogte en -door middel van o.a. grondboringen- de samenstelling van de ondergrond bepaald. Hiermee is een zogenaamd 'theoretisch leggerprofiel' bepaald, dat de ideale vorm van de waterkering weergeeft.

Op de dwarsprofielen in de legger is zowel het theoretische leggerprofiel als het actuele profiel te zien. In veel gevallen is het actuele profiel van de kering ruimer dan het theoretische leggerprofiel. Dus deze zijn breder en/of hoger dan de norm stelt. In enkele gevallen is het andersom; dan moet er nog groot onderhoud gepleegd worden in de nabije toekomst en wordt de waterkering opgehoogd en/of verbreed. U kunt de dwarsprofielen raadplegen via de digitale kaart: maximaal doorklikken op een waterstaatswerk, dan klikken op het legenda-item met het gele blokje.

### **Hoe is de breedte van de beschermingszone bepaald?**

Buiten de waterstaatswerkzone liggen de beschermingszones; deze zijn vijftig meter breed, gerekend vanaf de grens met de waterstaatswerkzone.

## Consequenties voor u als eigenaar van grond op of bij een dijk (waterkering)

Indien u bezit hebt op of bij een regionale waterkering, is het voor u van belang om precies te weten, waar deze ligt. Wij adviseren u dan ook om na te gaan, hoe het tracé van de kering in de directe omgeving van uw bezit precies verloopt. Op de leggerkaarten zijn in kleur de precieze omvang en ligging van de waterstaatswerkzone en de beschermingszone aangegeven. Als u eigendom hebt binnen deze zones dan moet u bij elke activiteit die invloed heeft op de waterkering (bouwen, graven, beplanten etc.) vergunning aanvragen. Ook bent u verplicht het gewone onderhoud aan de waterkering uit te voeren, bijvoorbeeld maaien, repareren van afrasteringen, verwijderen van distels etc.

### Waterstaatswerk

Valt uw eigendom in deze zone dan mag u geen activiteiten ondernemen die de waterkering kunnen beschadigen. Denk daarbij aan het planten van bomen en struiken, het graven in of bouwen op een waterkering en het weiden van paarden of koeien. Deze verboden staan beschreven in de Keur

([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html)), een verordening van het waterschap. Het waterschap kan u in bepaalde gevallen wel een vergunning verlenen voor bovenstaande activiteiten, als de veiligheid maar niet in het geding is. Ook bent u verplicht om het gewone onderhoud uit te voeren. Dat houdt ondermeer in dat u kapotte afrasteringen repareert, maait en distels verwijdert. In de artikelen 2.1, 2.4, 2.5, 3.1.1 en 7.3 van de

Keur ([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/271977/271977\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/271977/271977_1.html)) staat dit precies beschreven. In de Waterstaatwerk zone gelden tevens de beperkingen zoals expliciet aangegeven voor de Beschermingszone. Het buitengewoon onderhoud van de regionale waterkeringen geschiedt door het waterschap.

### Beschermingszone

Valt uw eigendom in deze zone dan gelden iets minder strenge regels: u mag in deze zone niet afgraven (bijvoorbeeld voor het winnen van zand of klei), seismisch onderzoek verrichten, installaties of leidingen met hoge druk installeren of explosiegevaarlijk materiaal opslaan. In de artikelen 2.1, 2.4, 2.5, 3.1.2 en 7.3 van de

Keur ([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html)) staat dit precies beschreven.

### Eigenaar van kunstwerken en/of bijzondere constructies

Bent u eigenaar van kunstwerken en/of bijzondere constructies, dan bent u verantwoordelijk voor het gewoon- en groot onderhoud. In de leggerlijsten voor de kunstwerken (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>) en bijzondere constructies (zie website: <http://www.hdsr.nl/werk/veilige-dijken-0/toelichting-legger/>) kunt u dit nakijken. In deze tabellen worden een aantal relevante gegevens vermeld van het desbetreffende kunstwerk of constructie, en wie het onderhoud en het buitengewoon onderhoud heeft.

## Veelgestelde vragen

### Gelden de beperkingen van de Beschermingszone ook in de Waterstaatswerkzone?

Ja, deze gelden ook in de Waterstaatswerk zone.

### Mag ik helemaal niets meer doen als ik eigendom heb in de Waterstaatswerk zone of Beschermingszone?

De regels in de Keur

([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html)) bepalen, dat er niets mag op of bij een waterkering, tenzij u vergunning hebt van het waterschap. Dat is zo bepaald, om als waterschap te kunnen toetsen of de veiligheid niet in het geding is. Als u in uw vergunningaanvraag aangeeft hoe u bij uw activiteiten de veiligheid waarborgt, dan zal het waterschap een afweging maken. Meestal komt daaruit voort, dat u vergunning krijgt voor uw activiteit, soms niet.

### Welke beperkingen gelden in de Beschermingszone?

In de Beschermingszone is het niet toegestaan om zonder vergunning in deze zone af te graven (bijvoorbeeld voor het winnen van zand of klei), seismisch onderzoek te verrichten, installaties of leidingen met hoge druk te installeren of explosiegevaarlijk materiaal op te slaan. Lees meer over de beperkingen in artikel 2.1, 2.4, 2.5, 3.1.2 en 7.3 van de Keur

([http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478\\_1.html](http://decentrale.regelgeving.overheid.nl/cvdr/XHTMLoutput/Historie/Hoogheemraadschap%20De%20Stichtse%20Rijnlanden/272478/272478_1.html)).

### Mag ik mijn huis uitbouwen als het in de Beschermingszone ligt?

Dat hangt er vanaf of u in de Beschermingszone wilt gaan afgraven, bijvoorbeeld voor het graven van een kelder. U moet in elk geval vergunning aanvragen voor zo'n activiteit.

### Waarom heeft het waterschap een legger?

Het waterschap wil graag zo duidelijk mogelijk vastleggen wat er op en bij een waterkering mag en wat niet. Daarnaast is De Stichtse Rijnlanden op grond van de Waterwet en de Waterverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 verplicht om voor 1 januari 2011 een legger voor de regionale waterkeringen te hebben.

### Bestaat er een onderhoudsplicht in de Beschermingszone?

Nee, die geldt alleen in de Waterstaatswerk zone.