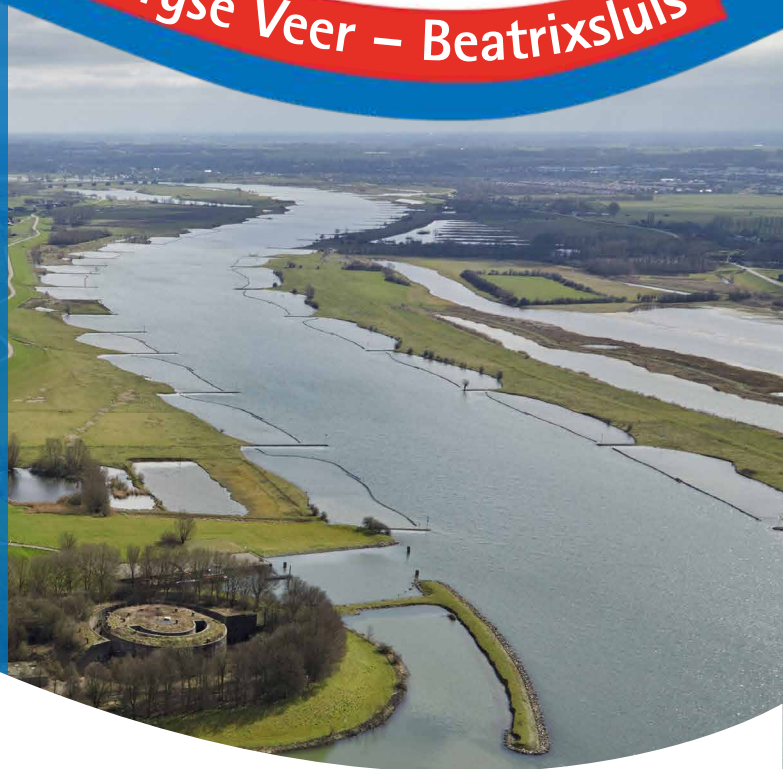


STERKE LEKDIJK

Culemborgse Veer – Beatrixsluis

Dijkversterking Culemborgse Veer-Beatrixsluis

Het dijkversterkingstraject Culemborgse Veer-Beatrixsluis loopt vanaf het Culemborgse Veer tot aan de Prinses Beatrixsluis in Nieuwegein. Dit gedeelte van de dijk heeft een lengte van 11 kilometer. Het deelproject bevindt zich in de planuitwerkingsfase. We werken het ontwerp voor de dijkversterking verder in detail uit, in overleg met bewoners en gebiedspartners. In deze nieuwsbrief brengen we u op de hoogte van de ontwikkelingen binnen dit project.



Even voorstellen

Omdat veel lezers van deze nieuwsbrief mij nog niet kennen lijkt het me gepast om me even kort voor te stellen. Ik ben Willem Smink, sinds maart dit jaar omgevingsmanager voor het stuk dijk tussen het Culemborgse Veer en de Prinses Beatrixsluis.

In de korte tijd dat ik op het project zit heb ik al kunnen ervaren hoe betrokken de mensen zijn bij de dijk waar ze aan wonen, werken of die ze op een andere manier gebruiken. Voor mij maakt dat het werk heel waardevol omdat de gesprekken echt ergens over gaan.

Soms zijn de gesprekken pittig, omdat mensen zich oprecht zorgen maken. Bijvoorbeeld over hun woning of stuk grond. We proberen dan echt goed de tijd te nemen om elkaar beter te begrijpen, uit te leggen wat we doen en waarom en ook wat we nog niet weten. Zo proberen we zorgen weg te nemen waar dat kan. En zelfs dat lukt helaas niet altijd. Wat me een goed gevoel geeft is dat je uiteindelijk altijd met wederzijds respect afscheid neemt van elkaar.

Ik ben dit werk gaan doen om de wereld een beetje mooier te maken en beter achter te laten, en zo'n dijkversterking past daar heel goed bij. Maar genoeg over mij.

In deze nieuwsbrief meer informatie over waar we nu staan en wat daaraan vooraf gegaan is. In ieder geval hebben we de afgelopen maanden heel veel contact met bewoners en andere belanghebbenden gehad, waardoor we nog meer informatie hebben over wat er leeft. De weg op de dijk roept bijvoorbeeld veel vragen en ideeën op, want wordt hij breder of niet? En wat gebeurt er met de bermen? Maar belangrijker is dat we veel bewoners al inzicht hebben kunnen geven over hoe mogelijk de dijk er bij hun huis uit gaat zien, en hoe we eventuele grondverwerving gaan aanpakken. Op die manier hopen we zoveel mogelijk zorgen weg te nemen en duidelijkheid te bieden.

Tot slot, heeft u vragen over de dijkversterking dan kunt u altijd bij ons terecht!



WILLEM SMINK
sterkelekdijk@hdsr.nl
+316 821 482 24

Wat hebben we de afgelopen tijd gedaan?

Keukentafelgesprekken

De afgelopen periode hebben we intensief contact gehad met mensen die aan de dijk wonen of er een perceel hebben. Tussen februari en mei 2022 zijn er 60 keukentafelgesprekken gevoerd, waarbij we letterlijk aan de keukentafel konden zitten. Daar hoorden we welke vragen er zijn over de dijkversterking, en of er iets is waar we hopelijk rekening mee kunnen houden. Wat heel prettig was: in veel gevallen konden we laten zien hoe de ontwerpen er mogelijk uit gaan zien. Op die manier weten mensen beter waar ze aan toe zijn. Tot slot konden we ook meer vertellen over hoe we waarschijnlijk de grondvererving gaan aanpakken, een onderwerp dat erg leeft.

Bewonersbijeenkomst en vervolg gesprekken


Blij zijn we ook met de opkomst bij de bewonersbijeenkomst van 12 mei jl. in Tull en 't Waal. We schatten dat zo'n 70 tot 80 mensen zich hier informeerden over de dijkversterking. Ook konden de aanwezigen meer te weten komen over de meekoppelprojecten, die gepresenteerd

werden bij verschillende kraampjes. Op dit moment werken we de meekoppelprojecten verder uit samen met onze gebiedspartners. Dit zijn de provincie Utrecht, Rijkswaterstaat, Staatsbosbeheer, gemeente Houten en gemeente Nieuwegein. De laatste maand zijn grote stappen gezet met de ontwerpen op perceelniveau. Hierdoor hebben we nu alweer vervolggesprekken kunnen plannen om deze zogenaamde maatwerklocaties te bespreken met de desbetreffende bewoners.

Technische vooropnames

Wat inmiddels ook is begonnen zijn de technische vooropnames. Dit zijn bouwtechnische metingen die door het bouwbedrijf Bouwrisk B.V. worden gedaan. Het doel van deze metingen is om voordat we aan de dijkversterking beginnen zoveel mogelijk informatie over de panden aan de dijk te krijgen. De resultaten nemen we mee in het ontwerp van de dijkversterking. En we gebruiken het op een later moment ook voor de voorbereiding en de uitvoering van de dijkversterkingsmaatregelen.

Planuitwerkingsfase (eind 2021 tot en met 2024)

 = inspraakmoment



Wat komt eraan?

Thematafels en inlooppunt

Voor en na de zomer organiseren we thematafels waarbij bewoners met dezelfde interesse mee kunnen denken over een onderwerp dat speelt.

Tijdens de informatiebijeenkomst kwam de vraag of we vaker momenten kunnen organiseren om met ons in gesprek te gaan. Daarom organiseren we inlooppunten op locatie. Hier kunt u uw vragen stellen over de dijkversterking en de meekoppelprojecten. Het inlooppunt zullen we

vaker organiseren om u op de hoogte te houden. In deze nieuwsbrief en op de website vindt u meer informatie over de thematafels en het inlooppunt.

Keukentafelgesprekken en taxaties

In juli, augustus en september willen we graag weer in gesprek met bewoners van maatwerklocaties en bewoners die dichtbij de meekoppelprojecten wonen. Ook zijn deze zomer de taxaties gepland voor de locaties waar mogelijk grondvererving plaatsvindt.



De komende maanden spreken we met professionele stakeholders zoals stichtingen, verenigingen en bedrijven om te horen wat er voor hun belangrijk is en wat we eventueel in het ontwerp mee kunnen nemen.



Keukentafelgesprekken

Bij de keukentafelgesprekken hebben we dijkbewoners en perceeleigenaren gesproken. Tijdens die gesprekken werden vragen gesteld en kwamen verschillende onderwerpen, zorgen en wensen naar voren. Te veel om in deze nieuwsbrief te benoemen. Daarom hebben we een korte selectie opgenomen.

Bij de dijkversterking zelf

Mensen vinden de bereikbaarheid van en naar hun woning of perceel heel belangrijk. Zowel tijdens als na de werkzaamheden van de dijkversterking willen ze goed bereikbaar blijven. Men maakt zich zorgen over schade aan hun woning en overlast tijdens de uitvoering.

Vaak komt naar voren dat men de bomen aan de dijk –zoals de cultuurhistorische leilindes– wil behouden. Ook wil men niet dat er fietspaden, recreatiepaden of andere projecten op de binnendijkse beheerstrook komen. Dijkopritten moeten ook behouden blijven, of verbeterd worden. Tot slot is het verlies van grondeigendom een vaak voorkomende zorg.

Bij verkeersveiligheid

Een grote wens is minder vracht- en sluijverkeer,

snelheidsbeperkingen of andere oplossingen die de weg veiliger maakt voor het autoverkeer maar met name voor fietsers en wandelaars. Hierbij wordt ook vaak de huidige slechte staat van de bermen benoemd als aandachtspunt. Ideeën die hierbij worden benoemd zijn grasbetontegels of het gebruik van puin naast de weg.

Bij ecologische dijk- en uitwaardenontwikkeling

Het merendeel is positief over de plannen, maar er zijn zorgen of het waterschap de dijk nog goed kan onderhouden. Een aantal agrariërs is bezorgd dat er planten gaan groeien (zoals Sint Jacobskruid, distels en zuring) die voor hun dieren, gewassen of grond tot overlast kunnen leiden. Het zaad van die planten zou kunnen overwaaien naar hun land waardoor zij er last van krijgen. Hiernaast worden de schapen op de dijk erg gewaardeerd.

Bij de versterking van de cultuurhistorie en recreatie

Men wil geen grote toename van recreanten omdat men dan meer verkeersoverlast verwacht. Ook is men niet erg blij met jetski-gebruikers. Daarnaast is de wens uitgesproken voor extra toeritten vanaf de Lekdijk naar gronden aan de dijk die alleen via de andere kant bereikbaar zijn (o.a. Waalseweg).

Een onverwachte meekoppelkans: glasvezel!

Veel bewoners geven aan het heel fijn te vinden als er glasvezel kan worden aangelegd nu de dijken toch openliggen. Het Waterschap heeft dit doorgegeven aan de internetprovider. Zij zijn verantwoordelijk voor het besluit en aanleg. Later wordt duidelijk of dit mogelijk is en of dit gelijktijdig met de werkzaamheden van de dijkversterking kan worden uitgevoerd.



Op weg naar een verkeersveilige Lekdijk

Samenvatting van de presentatie tijdens de informatiebijeenkomst op 12 mei van Gerco Wicherson, gemeente Houten

Het verkeer op Schalkwijk neemt de komende jaren toe door de groei van toerisme en recreatie. Denk hierbij aan wandelen en fietsen en het recreëren bij de forten van de Nieuwe Hollandse Waterlinie.

Samen met bewoners heeft de gemeente Houten de Mobiliteitsvisie 2017 opgesteld. Daarin staat dat de gemeente de weg op de Lekdijk veiliger wil inrichten. Met name voor fietsers en wandelaars. We doen dat door snelheidsverlagende maatregelen en een andere inrichting van de weg.

Eén van de aanpassingen is het breder maken van de weg. Uiteindelijk wordt de weg 4,6 meter breed met aan beide kanten grasbetontegels. Hierdoor wordt de weg in totaal 5,4 meter breed. De komende maanden worden op de Lekdijk tussen Wijk bij Duurstede en Amerongen proefvakken aangelegd. In dit proefvak wordt de inrichting van de weg getest op de gebruiksvriendelijkheid voor de verkeersdeelnemers en de zichtbaarheid. En er wordt onderzocht hoe mogelijke geluidshinder te verminderen. De exacte locatie en planning hiervan worden nog uitgewerkt. Met deze proefvakken test de gemeente of het de veiligheid bevordert.

Camera's of bestemmingsverkeer?

Ook willen we doorgaand verkeer op het Eiland

verminderen. In het verleden heeft de gemeente voorgesteld camera's in te zetten. Deze maken een foto van het kenteken en zo kun je controleren of de auto bestemmingsverkeer is. Bewoners van het eiland hadden daar bezwaar tegen, omdat hun ritten ook in de gaten gehouden kunnen worden. Een andere mogelijkheid is de weg alleen toegankelijk maken voor bestemmingsverkeer. Dit gebeurt met verkeersborden. Ook dat heeft voor- en nadelen. We zijn er nog niet uit.

Tijdens een thematafel willen we graag met u in gesprek over het verbeteren van de verkeersveiligheid op de dijk. Via de projectwebsite van HDSR informeren we u over de plannen hoe de dijk veiliger te maken.



Maak kennis met ... Rense van IJken, ontwerpleider



Wat houdt je werk in?

Als ontwerpleider ben ik eindverantwoordelijk voor het hele ontwerp van het traject Culemborgse Veer – Beatrixsluis (CUB), onderdeel van het Programma Sterke Lekdijk. Ik zorg dat we de planning halen, alles binnen budget doen, maar vooral zorg ik dat we met kwalitatief goede, integrale ontwerpen komen waarin we zoveel mogelijk alle belangen afstemmen op elkaar. Denk aan die van de bewoners, maar ook partijen als de provincie en gemeenten. Eigenlijk ben ik een soort spin in het web tussen al deze partijen, en ons ontwerpteam van geotechnici, landschapsarchitecten, 3D modelleurs en omgevingsmanagers.

Wat inspireert je in je werk?

Mijn werk is boeiend omdat geotechniek in de waterbouw altijd nieuwe vragen oproept, het is

ingewikkelde materie en je maakt gebruik van complexe instrumenten. Je moet echt slimme nieuwe oplossingen bedenken. En we zorgen dat een 900 jaar oude dijk weer helemaal mee kan, daar ben je toch trots op.

Wat vind je de mooiste plek op het traject Culemborg – Beatrixsluis?

Ik vind de uiterwaarden nabij Fort Honswijk heel mooi. Er is zoveel natuur. En vaktechnisch vind ik de maatwerklocaties heel tof, dat is echt puzzelen om tot goede oplossingen te komen waar iedereen gelukkig van wordt.

Wat wil je bereiken met het project?

Voor mij is het project echt geslaagd als we een ontwerp hebben dat – met zo min mogelijk overlast – zorgt voor een veilige dijk. Dat we daarbij zoveel mogelijk alle belangen van betrokkenen hebben afgestemd. En dat de dijk natuurlijk nog mooier is dan hij al was.

Wat houdt je verder bezig, behalve deze dijkversterking?

Door mijn werk voor Van Oord ben ik veel in het buitenland geweest op de meest afgelegen plekken op aarde, en nog steeds reis ik graag. Maar mensen kunnen me ook op het terras aantreffen in Amsterdam, waar ik een biertje drink met mijn vrienden.

Toekomstig grondgebruik

Een onderwerp waar veel van onze gesprekken over gaan betreft de grondverwerving. We zijn blij dat we inmiddels meer duidelijkheid kunnen geven over het gebruik van de aan te kopen gronden. HDSR wil na afronding van de dijkwerkzaamheden de gronden weer in gebruik geven. Hoe gaat dit in zijn werk?

Gebbruiksrecht

Bij de verkoop van de grond wordt met de eigenaar afgestemd wie het gebruiksrecht gaat krijgen: de eigenaar zelf, of andere partijen die de grond gebruiken, bijvoorbeeld pachters. Als de eigenaar of gebruiker deze grond niet meer terug in gebruik willen krijgen, zal HDSR de gronden zelf gaan onderhouden.

Bruikleenovereenkomst

Het gebruiksrecht wordt vervolgens vastgelegd in een bruikleenovereenkomst. Bij een bruikleen hoeft men niet te betalen voor het grondgebruik. De bruikleenovereenkomst bevat o.a. de wederzijdse rechten en plichten. De bruikleenovereenkomst is voor onbepaalde tijd. Dat is niet eeuwigdurend, maar opzegbaar wanneer het nodig is. De gebruiker van de grond kan opzeggen wanneer men wil. HDSR mag alleen opzeggen als dit noodzakelijk is vanwege de waterveiligheid of als de gebruiker zich niet houdt aan de afspraken in de overeenkomst. De gebruiker moet zich houden aan de Keur en bijbehorende regels van het waterschap. De opzegging kan onafhankelijk van derde partijen worden gedaan.

De bruikleenovereenkomst houdt ook rekening met nieuwe bewoners van huizen die verkocht worden: ook dezen mogen de grond in gebruik nemen. Voor boeren wordt rekening gehouden met bedrijfsopvolging.

Deze uitgangspunten zijn afgestemd met de belangenvereniging Sterke Lekdijk en LTO. Door deze afstemming is zoveel mogelijk rekening gehouden met de belangen van alle betrokkenen. Iedere betrokkene maakt uiteraard zijn eigen afweging en keuze.

Heeft u nu al vragen hierover, kijk dan voor meer informatie op www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/grondverwerving



Inloopmomenten én meedenken tijdens thematafels

U woont, werkt of recreëert in het gebied en bent daarom voor ons een lokale expert. Vandaar onze vraag om met ons mee te denken over dedijkversterking en de meekoppelprojecten. Hiervoor organiseren we de komende tijd thematafels. Tijdens een thematafel kijken we op dijkniveau naar een onderdeel van de dijkversterking.

Per onderwerp organiseren we twee thematafels: één voor de zomer en één er na. Vóór de zomer willen we vooral van u horen: wat zijn wensen, vragen en zorgen die u heeft en hoe kunnen we hier eventueel rekening mee houden? In de sessie na de zomer zijn we verder met het ontwerp. Dan vertellen we wat we kunnen doen met uw wensen, vragen en zorgen en zetten we met u puntjes op de i.

Heeft u vragen dan bent u welkom tijdens het inloopmoment. U kunt dan gewoon bij ons binnen lopen. Het inloopmoment is op hetzelfde tijdstip en locatie als de thematafels.

Als u zich aanmeldt voor een thematafel, vragen we u om bij beide bijeenkomsten te zijn.

Deelname is alleen op inschrijving. Aanmelden kan via [deze link](#).

Thematafel	Wanneer	Locatie
Thematafel Tull en 't Waal <ul style="list-style-type: none">• een toelichting op mogelijke oplossingen en varianten voor de dijkversterking.• ruimte voor vragen over de dijkversterking nabij Tull en 't Waal.• een toelichting op mogelijke oplossingen en varianten voor de dijkversterking.	woensdag 29 juni 19.30–21.00 uur	Fort Honswijk, Lekdijk 58 te Schalkwijk
Thematafel Uiterwaarden Natuurdoeltypen, routes, rust en natuur, combinatie met Nieuwe Hollandse Waterlinie.	donderdag 30 juni 19.30–21.00 uur	Sociaal Cultureel centrum 't Gebouw te Tull en 't Waal, Kerkebogerd 1a
Thematafel Verkeer & recreatie <ul style="list-style-type: none">• Visie van de gemeente op verkeer en recreatie in relatie tot de weg op de dijk.• nadere reactie op opmerkingen van de informatiebijeenkomst van 12 mei• uw ideeën over de inpassing van de weg.	woensdag 6 juli 19.30–21.00 uur	
Thematafel Agrarische belangen Over onder meer ecologie, grondverwerving, bereikbaarheid en andere wensen en zorgen.	donderdag 7 juli 19.30–21.00 uur	

Heeft u nog vragen over de thematafels of het inloopmoment?

Stuur een mail aan sterkelekdijk@hdr.nl of neem contact op met Idwer de Vries via 06-37280303.



Els Otterman: Op weg naar meer duidelijkheid



Nu de ontwerpfase vordert, heeft u steeds intensiever contact met ons. Gelukkig zijn er al veel delen van het voorlopige ontwerp bekend, zodat we heel concreet met u in gesprek kunnen over hoe de dijk er straks 'in het echt' uit ziet. Daar ben ik blij om want tijdens bewonersavonden hoor ik vaak dat u behoefte heeft aan duidelijkheid. En dat snap ik. Ik kan me goed voorstellen dat u het hele proces lang vindt duren. Toch hoop ik dat u ook begrijpt dat een ingewikkelde klus als een dijkversterking nou eenmaal een lange voorbereidingstijd kent. Misschien is het goede daaraan dat u langzamerhand gewend raakt aan onze werkwijzen en u steeds beter de weg weet om uw wensen naar voren te brengen. Op de laatste bewonersavond van 12 mei in Tull en 't Waal werd het mij opnieuw duidelijk dat uw zorgen en wensen ook vaak gaan over dingen die de dijkversterking wél raken maar waar

we als waterschap niet direct over gaan, zoals verkeersveiligheid en de aanleg van glasvezel. Ik wil mij als bestuurder graag inzetten om de dingen die voor u belangrijk zijn voor elkaar te krijgen, maar ik kan u natuurlijk niet toezeggen dat dat ook gaat lukken. Ik doe mijn best voor u.

De komende periode zetten we de gesprekken nog intensiever voort. Zoals u kon lezen in deze nieuwsbrief gaan we naast keukentafelgesprekken ook verder met thematafels. En we werken de komende tijd met een soort spreekuur; momenten waarop u gewoon binnen kunt lopen.

Tot slot gaan we ook verder in gesprek over grondverwerving, een gevoelig onderwerp. Ik heb

ELS OTTERMAN, Hoogheemraad

u op de bewonersavond verteld dat er inmiddels knopen zijn doorgemaakt over de afspraken rondom het terug in gebruik geven van de grond. Mijn collega's kunnen u daar meer over vertellen.

Kortom, we blijven met u in contact. U kunt bij mij en mijn collega's altijd terecht met klachten en vragen. En ik hoop dat u ons ook laat weten wat we goed doen. Want ook dat helpt ons verder. Zo werken we met elkaar aan een sterke en mooie Lekdijk. Voor nu wens ik u een heel fijne zomer.

Onze samenwerkingspartners:



Hoogwaterbeschermingsprogramma

Deelproject Culemborgse Veer-Beatrixsluis valt onder het project Sterke Lekdijk, dat deel uitmaakt van het Hoogwaterbeschermingsprogramma. Dit is een landelijke aanpak om dijken in heel Nederland veilig te houden en de waterveiligheid van ons land te waarborgen voor nu en in de toekomst.



Contact en meer informatie

Voor meer informatie over het project Culemborgse Veer-Beatrixsluis kijkt u op onze website: www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer

Voor vragen over het project kunt u ook mailen naar sterkelekdijk@hdsr.nl of contact opnemen met omgevingsmanager Willem Smink: 06 8214 8224.

Digitale nieuwsbrief

Wij willen u vragen om u aan te melden voor de digitale nieuwsbrief. Op deze manier blijft u automatisch op de hoogte van de ontwikkelingen rond het project Culemborgse Veer-Beatrixsluis. U kunt zich aanmelden via www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer



Colofon

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Postadres: Postbus 550, 3990 GJ Houten

Projectbureau 'Sterke Lekdijk'
www.hdsr.nl/sterkelekdijk/cub
sterkelekdijk@hdsr.nl

