

ARCHIEFEXEMPLAAR	Deponeren

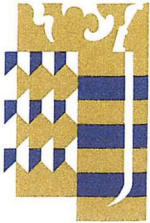
Vergunningverlening Toezicht en Handhaving

Onderdoor 25
Postbus 30, 3990 DA Houten
Telefoon 030 639 26 11
Fax 030 639 28 99
E-mail: gemeentehuis@houten.nl
Internet: www.houten.nl

Waterschap Hoogheemraadschap
De Stichtse Rijnlanden

Postbus 550
3990 GJ HOUTEN

gemeente Houten



**Omgevingsvergunning
855187**

Op 3 oktober 2024 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het versterken van de Lekdijk ter hoogte van nr. 58 (fort Honswijk) in Schalkwijk ontvangen. Wij hebben uw initiële (reguliere) aanvraag geregistreerd onder nummer 852813. Omdat er sprake is van een gecoördineerde procedure is de uitgebreide procedure van toepassing. Uw aanvraag is daarom opnieuw ingeboekt onder de uitgebreide procedure en is daarbij geregistreerd onder nummer 855187.

Besluit

Gelet op de omgevingswet hebben wij besloten om u de gevraagde vergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

De volgende onderdelen maken deel uit van deze vergunning:

1. Procedure
2. Overwegingen
3. Voorschriften
4. Aandachtspunten

De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

- | | | |
|---|--|-----------------------|
| - | Publiceerbare aanvraag/melding 855187(001) | d.d. 12 november 2024 |
| - | Toelichting op de aanvraag rijksmonumentenact. | d.d. 12 november 2024 |

Houten, 6 oktober 2025
namens burgemeester en wethouders van Houten

Teammanager Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Berichtnummer: 787326



Zaaknummer: 0855187

Kosten verbonden aan de aanvraag (leges)

Voor het behandelen van uw aanvraag brengen wij normaal gesproken kosten in rekening, tenzij het gaat over de (Rijks) monumentenactiviteit. Daar is in dit geval sprake van. Daarom worden er voor dit besluit geen kosten in rekening gebracht.

Gecoördineerde projectprocedure projectbesluit

Voor het projectbesluit worden de besluiten die nodig zijn en het milieueffectrapport tegelijkertijd gepubliceerd en ter inzage gelegd. Dit heet een 'gecoördineerde projectprocedure'. In de Omgevingswet is bepaald dat het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht optreedt als bevoegd gezag voor deze procedure.

Vastgestelde besluiten ter inzage van 8 oktober 2025 tot en met 18 november 2025

Om deze dijkversterking te kunnen uitvoeren is een aantal vergunningen nodig.

De volgende besluiten liggen daarvoor vanaf 8 oktober gedurende 6 weken ter inzage:

1. Projectbesluit Dijkversterking Culemborgse Veer – Beatrixsluis van Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden;
2. Nota van Antwoord;
3. Milieueffectrapport Dijkversterking Culemborgse Veer – Beatrixsluis;
4. Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, afgegeven door de provincie Utrecht;
5. Omgevingsvergunning - omgevingsplanactiviteit kappen van de gemeente Houten;
6. Omgevingsvergunning - rijksmonumentenactiviteit van de gemeente Houten;
7. Goedkeuringsbesluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht.

In een later stadium zullen nog andere vergunningen worden aangevraagd.

Hoe, waar en wanneer kunt u het besluit inzien?

Van 8 oktober 2025 tot en met 18 november 2025 wordt het projectbesluit met de hier voorgenoemde bijbehorende vergunningstukken voor iedereen ter inzage gelegd. Deze stukken zijn beschikbaar via de volgende link:

<https://www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer/documenten-culemborg/>

Belanghebbenden kunnen de stukken ook inzien. Daarvoor dient u een afspraak maken. U kunt daarvoor terecht bij de juridisch coördinator van provincie Utrecht, via telefoonnummer 030-2589111.

Inwerkingtreding besluit

Deze omgevingsvergunning is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van deze brief. Op die dag begint ook de beroepstermijn van zes weken waarin u beroep kunt aantekenen. Ook anderen kunnen dan beroep aantekenen.

U mag nog niet direct beginnen met de werkzaamheden

Voordat u start met de werkzaamheden moet u nog, voor zover wij kunnen nagaan, de volgende vergunning aanvragen:

- Omgevingsplanactiviteit: voor gestart wordt met de bouwwerkzaamheden is er een omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit noodzakelijk.
- Technische bouwactiviteit: voor gestart wordt met de bouwwerkzaamheden is er mogelijk ook een omgevingsvergunning voor de technische bouwactiviteit noodzakelijk.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u een beroepschrift indienen.

Instellen beroep

Tegen het goedkeuringsbesluit staat vanaf de dag na publicatie zes weken beroep open voor belanghebbenden.

Het beroep moet worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Het beroepschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval de volgende informatie te bevatten:

- naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is;
- de redenen waarom de belanghebbende zich niet met het besluit kan verenigen. De beroepsgronden moeten in het beroepschrift moeten worden opgenomen, zij kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

De Raad van State doet in principe binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak over eventueel ingestelde beroepen.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via <https://digitaalloket.raadvanstate.nl/>. Hiervoor is een DigiD vereist.

Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het projectbesluit niet. Om de inwerkingtreding te schorsen dient er naast het beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de Raad van State te worden ingediend. Als dit verzoek binnen de beroepstermijn van zes weken is ingediend, treedt het besluit niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan:

Raad van State
T.a.v. de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overgelegd.

Griffierecht

Aan de behandeling van het beroepschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie hierover is te vinden op www.raadvanstate.nl.

Vragen?

Voor vragen over het project kunt u terecht bij de omgevingsmanager van het project. Contactgegevens vindt u hier: <https://www.hdsr.nl/buurt/sterke-lekdijk/culemborgse-veer/>.

1. Procedure

Bevoegd gezag

Gelet op de inhoud van uw aanvraag en op het bepaalde in artikel 5.8 van de Omgevingswet zijn wij het bevoegd gezag om een besluit op uw aanvraag te nemen.

Gecoördineerde projectprocedure projectbesluit

Op dit onderdeel van het projectbesluit is de gecoördineerde projectprocedure van toepassing (artikel 5.45, lid 4 en artikel 16.7 van de Omgevingswet) waarbij alle benodigde besluiten in hoofdzaak en het Milieueffectrapport gelijktijdig gepubliceerd en ter inzage gelegd worden. Hierdoor lopen de voorbereiding, vaststelling en bekendmaking van de benodigde besluiten tegelijk en kunnen de Raad van State beroepsschriften worden ingediend. Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht is aangewezen als coördinerend bevoegd gezag voor de projectbesluit-procedure.

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Er is sprake van een gecoördineerde procedure.

De besluitvorming van de ontwerpstukken heeft daarom plaatsgevonden volgens de uitgebreide voorbereidings-procedure in artikel 16.65 van de omgevingswet en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Publicatie aanvraag

Wij hebben uw aanvraag op 16 oktober 2024 op www.officiëlebekendmakingen.nl gepubliceerd.

Volledigheid aanvraag

Wij hebben uw aanvraag getoetst op volledigheid.

Uw aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen daarvan op de fysieke leefomgeving.

De ontwerpvergunning

De ontwerpvergunning heeft vanaf 19 december 2024 acht weken voor een ieder op ons gemeentehuis ter inzage gelegen. Belanghebbenden hebben dit in onze publicatie in 't Groentje van 18 december 2024 kunnen lezen.

Binnen de ter inzage termijn zijn zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zien echter niet op dit onderdeel van het projectbesluit en hebben daarom niet geleid tot een gewijzigd besluit.

Wel is er aanvullend advies gekomen van de commissie MER, die in het kort hierop neer komt:

De commissie uit zorgen over de dijkversterking bij Fort Honswijk, die de erfgoedwaarde van de Hollandse Waterlinies kan schaden. Hoewel gekozen is voor een maatregel die bomen spaart, brengt deze risico's voor het fort met zich mee. De proportionaliteit van de maatregel wordt betwijfeld en er men is van mening dat een duidelijke visie op het behoud van bomen ontbreekt. Het verwijderen van bomen zou beter passen bij de gebiedsvisie die inzet op open zichtlijnen.

De beknopte reactie hierop is als volgt:

De fortwal aan de riviervoorzijde is een primaire waterkering, cruciaal voor de veiligheid tot aan Amsterdam. Verhogen of verbreden van de dijk zou het monument en UNESCO-status aantasten. Bomen verwijderen is geen optie vanwege ecologische en cultuurhistorische waarde, waaronder bescherming van vleermuizen en historische beplanting. Daarom is gekozen voor een stalen damwand: een veilige, nauwelijks zichtbare oplossing die het erfgoed

respecteert.

De Gebiedsanalyse is geen gebiedsvisie en stelt nergens dat bomen moeten verdwijnen. De interpretatie van de Commissie hierover is onjuist. De gekozen maatregel is volgens experts de minst schadelijke en verenigbaar met erfgoedwaarden. Het waterschap staat open voor heroverweging van de invulling, mits dit binnen de vergunningskaders blijft.

In de Nota van Antwoord is een uitgebreide samenvatting van het advies en een uitgebreide reactie hierop opgenomen.

Het advies heeft niet gezorgd voor een ander besluit.

2. Overwegingen

Aan deze vergunning liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Het project

De Lekdijk tussen Schoonhoven en Amerongen – een primaire waterkering - beschermt een groot deel van Midden- en West-Nederland tegen overstromingen. De dijk moet worden versterkt. Met deze dijkversterking is de dijk ook in de toekomst veilig en voldoet hij aan de normen die sinds 2017 gelden.

Een van de deelprojecten is dijkversterking Culemborgse Veer - Beatrixsluis.

Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden stelt ten behoeve van dijkversterking Culemborgse Veer - Beatrixsluis een projectbesluit op. Het projectbesluit beschrijft hoe de dijk wordt versterkt. Bij dit projectbesluit is ook een milieueffectrapport (deel 2) opgesteld.

De nu voorliggende aanvraag gaat over de versterking van de Lekdijk binnen het rijksmonument Fort Honswijk door middel van het in de grond trillen van damwandprofielen.

Omgevingsplanactiviteit

Om dit bouwplan te mogen uitvoeren heeft u een omgevingsvergunning nodig voor de volgende omgevingsplanactiviteiten:

- Bouwactiviteit (Omgevingsplan);
- Rijksmonumentenactiviteit.

De nu voorliggende aanvraag ziet alleen op de rijksmonumentenactiviteit.

Wij hebben getoetst of wij u de omgevingsvergunning voor deze activiteit kunnen verlenen.

Rijksmonumentenactiviteit

Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een rijksmonumentenactiviteit, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als de activiteit in overeenstemming is met het belang van de monumentenzorg.

Fort Honswijk, gelegen aan de Lekdijk 58 in Schalkwijk is een rijksmonument.

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft daarom de plannen in haar vergadering op 31 oktober 2024 besproken.

Deze aanvraag gaat over het versterken van een deel van de fortwal van Fort Honswijk annex Lekdijk met een stalen damwand.

De commissie heeft in de vergadering van 25 april 2024 zes varianten voorgelegd gekregen. De commissie vond variant 1 toen de minst schadelijke optie. Zij is blij te zien dat nu voor deze optie gekozen is.

De fortwal is onderdeel van de primaire waterkering. De fortwal voldoet niet aan de waterveiligheidseisen en moet derhalve worden versterkt. Met het inbrengen van de stalen damwand wordt de veiligheid van de dijk in overeenstemming gebracht met de wettelijke norm en kunnen de bomen ter plekke op de dijk, die behalve een landschappelijke waarde ook een grote ecologische waarde hebben, gespaard worden. De gekozen oplossing maakt het bovendien mogelijk het historische dijkprofiel goed in stand te houden. Het betreft een damwand van in totaal 84 meter lengte. De damwand zal in de uitvoering niet verder naar buiten komen dan nu voorgelegd is. Het wordt dit of een meer naar binnen gelegen variant. De commissie ziet de damwand daarom graag zoveel mogelijk naar binnen, tegen het huidige dijklichaam, geplaatst. Zij vreest dat wanneer de damwand verder naar buiten komt te liggen,

de kruin van de fortwal annex dijk veel breder wordt en de dijk ook verder de fortgracht in schuift. Dat vindt zij vanuit een oogpunt van cultuurhistorie niet wenselijk.

Advies commissie

De commissie adviseert positief op de aanvraag volgens tekening 'variant 1'. Ook is het akkoord wanneer de damwand meer naar binnen komt te liggen.

Het liefst zo dicht mogelijk langs de kroon van de te handhaven bomenrij.

Conclusie

Gelet op al het voorgaande verlenen wij u op grond van artikel 5.1, eerste lid, aanhef, onder b en artikel 5.18 van de Omgevingswet en artikel 8.80 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, de gevraagde vergunning voor het versterken van de Lekdijk ter hoogte van nr. 58 door middel van het intrillen van stalen damwanden.

3. Voorschriften

Mededelingen aan team VTH

Via het Digitaal Stelsel Omgevingswet moet u het volgende aan ons team VTH meedelen:

- het begin van de werkzaamheden, waaronder ontgravingswerkzaamheden, ten minste twee werkdagen voor het begin;
- het inbrengen van de damwandprofielen, ten minste twee werkdagen voor het begin;
- het voltooien van de werkzaamheden in deze vergunning, meteen na het voltooien.

Inzien vergunning

U moet ervoor zorgen dat deze vergunning en de stukken die daar deel van uitmaken op de bouwlocatie aanwezig zijn. U moet die stukken op eerste verzoek van een toezichthouder van ons team VTH ter inzage geven.

Werktijden

De werkzaamheden in deze vergunning mag u alleen op werk- en zaterdag tussen 07:00 en 19:00 uur (laten) uitvoeren.

4. Aandachtspunten

Arbeidsomstandighedenbesluit (Arbobesluit)

Deze vergunning laat de bepalingen in dit besluit onverminderd van kracht. Dit kan voor het uitvoeren van de werkzaamheden in deze vergunning van belang zijn.

Archeologie

Als u bij de werkzaamheden in deze vergunning zaken aantreft, waarvan u weet of redelijkerwijs kunt vermoeden dat het om archeologische vondsten of sporen gaat, bent u verplicht om dit meteen te melden via (030) 220 55 34 of via meldpunt.archeologie@landschapergoedutrecht.nl bij het meldpunt archeologie van provincie Utrecht.

Burgerlijk Wetboek

Deze vergunning laat de bepalingen in dit wetboek onverminderd van kracht. Met name het onderdeel burennrecht kan voor het uitvoeren van de werkzaamheden in deze vergunning van belang zijn.

Correspondentie

Op alle correspondentie over deze vergunning moet nummer 852813 staan.

Naleven vergunning

U bent als vergunninghouder verantwoordelijk voor het juist naleven van deze vergunning.

Intrekken vergunning

Wij kunnen deze vergunning intrekken als u een jaar lang de activiteit(en) in de vergunning niet hebt uitgevoerd.

