

Zienswijzennota

Onteigeningsplan dijkversterking Culemborgse Veer - Beatrixsluis

1. Inleiding en procedure

Voor de totstandkoming van de onteigeningsbeschikking is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afdeling 3:4 Awb) gevolgd. In deze procedure hebben belanghebbenden de mogelijkheid zienswijzen naar voren te brengen over de ontwerponteigeningsbeschikking. Van de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen is door één belanghebbende gebruik gemaakt waarbij hij een pro forma zienswijze heeft ingediend. In deze nota van zienswijzen zijn de ingebrachte zienswijzen kort samengevat en voorzien van een reactie. Tevens is aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft tot aanpassing van de ontwerponteigeningsbeschikking.

2. Zienswijzen

De heer D.J.R. van Nee en mevrouw I. de Vette hebben op 12 augustus 2025 een pro forma zienswijze ingediend bij monde van hun adviseur Landraad B.V. In deze zienswijze hebben zij in elk geval onderstaande zaken naar voren gebracht en wensten zij deze binnen vier weken nader aan te vullen. Zij hebben hun zienswijze op 15 september 2025 aangevuld.

Zienswijze	Reactie
Ontbreken onteigeningsbelang	De onteigening is nodig voor de realisatie van het projectbesluit dijkversterking Culemborgse Veer – Beatrixsluis, verder te noemen het projectbesluit. Het projectbesluit is op 24 juni 2025 door het college vastgesteld en is nog niet onherroepelijk.
Ontbreken noodzaak	Er zijn sinds september 2023 diverse gesprekken met reclamant gevoerd. Dit heeft tot op heden niet geleid tot een schriftelijke overeenstemming. Teneinde tijdig over de benodigde gronden te beschikken om de werkzaamheden uit te kunnen voeren, is de onteigening noodzakelijk.
De onderbouwing van deze bovenstaande zienswijzen is op 15 september 2025 aangevuld. De aanvulling verwijst naar de ingediende zienswijze op het ontwerp projectbesluit Dijkversterking Culemborgse Veer – Beatrixsluis.	De ingediende zienswijze op het ontwerp projectbesluit heeft niet geleid tot aanpassingen in het projectbesluit. Derhalve is er sprake van een onteigeningsbelang en een noodzaak zoals hierboven aangegeven.

3. Gevolgen voor de beschikking tot onteigening

Gezien de inhoud van de genoemde zienswijzen en de reactie van het bevoegd gezag hierop is er geen aanleiding de ontwerponteigeningsbeschikking aan te passen.