

14. Versnelde afvoer en lozing door verhard oppervlak

Kader

Op grond van artikel 3.7 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 is het verboden om *zonder vergunning van het collegehemelwater afkomstig van nieuw verhard oppervlak versneld tot afvoer te laten komen en te lozen. Onder verhard oppervlak wordt verstaan: het deel van het aardoppervlak dat is afgedekt met niet of nauwelijks waterdoorlatende materialen of werken. Voorbeelden van verhard oppervlak zijn daken en bestratingen.*

Toelichting van de algemene regel

Deze algemene regel is van toepassing in het gehele beheersgebied en geldt zowel binnen als buiten de bebouwde kom. Doel is om te voorkomen dat voor elke lozing afkomstig van het aanbrengen van nieuw verhard oppervlak een vergunning nodig is. Voor de activiteiten die vergunningplichtig zijn, worden beleidsregels opgesteld.

Toetsingscriteria en voorwaarden

- Voor het versneld tot afvoer laten komen van hemelwater afkomstig van nieuw verhard oppervlak is geen vergunning van artikel 3.7 vereist indien:
- 1. binnen de bebouwde kom minder dan 500 m² of in overig gebied minder dan 1000 m² onverharde grond wordt bebouwd of verhard, of
- 2. sprake is van verscheidene te ontwikkelen min of meer aaneengesloten of samenhangende bouwplannen met een gezamenlijke oppervlakte van binnen de bebouwde kom minder dan 500 m² of in overig gebied minder dan 1000 m², of
- 3. in een peilvak binnen de bebouwde kom kleiner dan 5000 m² en in overig gebied kleiner dan 10.000 m² indien een nieuw aan te leggen verhard oppervlak minder dan 10% van dat peilvak beslaat.